DENOMINACION DE LA ENTIDAD: COOPERATIVA DE PROVISION DE SERVICIOS ELECTRICOS,

OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, SERVICIOS SOCIALES Y CREDITO, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LIMITADA

DOMICILIO LEGAL:

Mitre y Colón - América - Pdo. de Rivadavia - Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

Distribución de Energía Eléctrica.

DURACION DE LA SOCIEDAD:

Ilimitada(Artículo 3º del Estatuto)

FECHA DE INSCRIPCION EN EL

REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:

El 21-09-1959 bajo el Nº 360- Mercedes- Bs. As.

I.N.A.C.

4254

N° DE REG. EN D.P.J.

1419

N° DIR. GRAL. IMPOSITIVA

30-54563964-1

N° DE REGISTRO EN I.P.A.C.

001-547

EJERCICIO ECONOMICO Nº

64º (Sesenta y Cuatro)

INICIADO EL:

1º de Enero de 2.022

FINALIZADO EL:

31 de Diciembre de 2.022

COMPOSICION DEL CAPITAL SOCIAL

Capital Social Suscripto

\$ 115.702.562,58

Capital Social Integrado

\$ 106.875.067,53

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

RIA TERESA RAMOS TESORERO CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. T° 66- F149 Legajo N° 17686/9

Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14248564-9 COOPERATIVA DE PROVISION DE SERVICIOS ELECTRICOS, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, SERVICIOS SOCIALES Y CREDITO, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LIMITADA DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As. ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022 Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001- 547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

Comparativo con el ejercicio anterior

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

		31/12/2022	31/12/2021 REEXP. AL 31/12/2022
ACTIVO ACTIVOS CORRIENTES DISPONIBILIDADES (nota 2) Según detalle en Nota Nº 2		274.575.280,78	71.525.109,48
CREDITOS (nota 3) Deudores por ventas		129.557.847,84	140.656.433,24
OTROS CREDITOS (nota 4) Según detalle Nota Nº 4		20.345.105,84	5.230.220,58
BIENES DE CAMBIO (nota 5)		74.438.579,59	86.669.468,67
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		498.916.814,05	304.081.231,96
ACTIVOS NO CORRIENTES CREDITOS (nota 6)	,		
Según detalle Nota № 6	1	8.243.404,57	11.381,906,86
INVERSIONES Según detalle Nota Nº 7		219.372.857,13	219.372.857,14
BIENES DE USO Según Anexo I		780.300.636,45	857.828.020,11
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		1.007.916.898,15	1.088.582.784,12
TOTAL DEL ACTIVO INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO		1.506.833.712,20	1.392.664.016,08

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE **SECRETARIO**

	31/12/2022	<u>31/12/2021</u> REEXP. AL 31/12/202
PASIVO		
PASIVOS CORRIENTES		
DEUDAS COMERCIALES (nota 8)		
Proveedores	127.225.142,50	40.843.520,1
Otras Cuentas a Pagar	8.694.108,47	71.449.151,2
	135.919.250,97	112.292.671,4
DEUDAS FINANCIERAS (nota 9)		
Préstamos	105.472,00	4.368.276,8
DEUDAS FISCALES Y SOCIALES (nota 10)		
Deudas Sociales	16.240.564,26	16.513.282,9
Deudas Fiscales	20.100.098,47	28.726.956,3
	36.340.662,73	45.240.239,2
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES	172.365.385,70	161.901.187,5
PASIVOS NO CORRIENTES		
DEUDAS FINANCIERAS (Nota 11)		•
Préstamos	170.372,85	
Testamos	170.372,03	_
		i.
1		1
PREVISIONES		
Según Cuadro Respectivo	869.459,20	1.693.706,4
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES	1.039.832,05	1.693.706,4
TOTAL DEL PASIVO	173.405.217,75	163.594.894,0
PATRIMONIO NETO		
Según Estado respectivo	1.333.428.494,45	1.229.069.122,0
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO	1.506.833.712,20	1.392.664.016,0
	0,00	0,0

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.Q.E.B.A. Tº 69- F149

Legajo Nº17686/9

CUIT 20-14248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

ESTADO DE RESULTADOS - EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE Diciembre de 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

	31/12/2022	<u>31/12/2021</u> <u>REEXP. AL 31/12/2022</u>
DEPARTAMENTO ENERGIA ELECTRICA		
Ventas de Energía Eléctrica	414.593.780,36	456.319.755,59
Ventas de Energía Resol.216/18		-
ICT Art. 5° Reso2019-186-GDEBA-MYSPGP	17.554.375,14	25.668.298,38
Crédito Multa C. Comercial y Técnica	(398.954,25)	(87.575,40)
	431.749.201,25	481.900.478,58
menos: Costo Venta de Electricidad (según Anexo III)	(257.450.774.74)	(200 000 474 24)
menos:	(257.459.771,74)	(265.085.171,24)
Gastos Operativos (según Anexo II A)		-
Gastos de Explotación	241.586.466,88	202 926 792 05
Gastos de Administración	Self-result in the self-result i	203.826.782,05
Otros Gastos	32.469.558,91 26.633.818,13	38.996.018,97
0.100 0.000	(300.689.843,92)	<u>34.724.982,74</u> (277.547.783,76)
Resultado Departamento Energía Eléctrica	(126.400.414,41)	(60.732.476,43)
DEPARTAMENTO ELECTRICIDAD (Otros Ingresos)	(,,	(00020, 10)
		M12 ATE (1) EEE CENTRE COME E
Venta de Proyectos Urbanos	76.061,25	3.218.629,54
Venta de Proyectos Rurales	1.467.729,63	589.588,50
Derechos de Conexión	1.104.872,55	2.415.911,59
Venta de Materiales	441.607,16	1.113.352,07
Derechos de reconexión	145.890,40	249.481,37
Arrendamiento Grua	7.506,92	
Canon Canales de TV	2.991.977,39	3.314.364,17
Comisiones Alumbrado Publico	405.792,63	512.093,57
Fondo T3 y T5 EPRE	46.647.828,24	60.416.126,63
Subsidio Provincial Dcto. 1029/21	35.591.421,87	12.884.644,32
Intereses Obtenidos	15.388.721,06	23.631.627,90
	104.269.409,10	108.345.819,66
menos:	22 3223,122,122	
Gastos Operativos (según Anexo II B)		
Gastos de Explotación	37.640,87	25.604,14
Gastos de Administración	7.599.187,54	7.098.317,38
Otros Gastos	6.431.993,95	6.170.482,19
	(14.068.822,36)	(13.294.403,71)
Resultado Departamento Electricidad (otros ingresos)	90.200.586,74	95.051.415,95
DEPARTAMENTO TELEFONIA E INTERNET		
Derechos de Conexión Internet	3.058.716,32	6.102.453,78
Derechos de Conexión Telefonía	5.679,59	22.941,50
Ventas de Reconexión Internet	0.070,00	4.002,22
Venta Abono Internet	37.559.456,07	40.082.183,00
Venta Abono Telefonía	10.371.506,42	9.450.101,27
Venta Servicio CPP	936.584,66	
Derecho de Uso Fibra Optica	7.928,31	1.015.010,13
Ventas de Guias y Publicidad	1.920,31	407.404.00
Venta Servicio DDI	E 140 C4	197.461,88
Venta de Telefonos y Varios	5.149,64 14.207.46	49.433,13
. Since do Polototioo y Vallos	14.297,46	15.470,96
NEODME DEL AUDITOR DOR CEDARADO	51.959.318,47	56.939.057,88
NFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO		

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESOBERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO CARLOS DANIEL GARCIA

SERGIC ALBERTO MUNIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. T° 66- F149 Legajo N° 17686/9 CUIT 20-14248564-9

Hoja 1

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

N° I.N.A.C. 4254 - N° I.P.A.C. 001-547 - N° DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

ESTADO DE RESULTADOS - EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE Diciembre de 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

menos:	31/12/2022	31/12/2021 REEXP. AL 31/12/2022
Gastos Operativos (según Anexo II C)		
Gastos de Explotación	34.339.019,84	50.301.105,19
Gastos de Administración	5.512.396,70	3.991.066,12
Otros Gastos	3.205.178,06	3.242.720,22
	(43.056.594,59)	(57.534.891,53)
Resultado Departamento Telefonía e Internet	8.902.723,88	(595.833,65)
DEPARTAMENTO GAS		
Venta de Gas	1.668.479,97	3.245.442,88
Ingresos por Distribución Gas		-
menos:		-
Costo de Venta de Gas (según Anexo III) Costo de Venta Envases Gas (según Anexo III)	1.153.212,43	2.403.838,97
-	(1.153.212,43)	(2.403.838,97)
menos:		
Gastos Operativos (según Anexo II D)		4 007 707 04
Gastos de Explotación	717.783,76	1.207.767,31
Gastos de Administración	121.599,35	212.626,42
Otros Gastos	<u>102.922,35</u> (942.305,46)	
Resultado Departamento gas		
-	(427.037,92)	(763.623,42)
<u>DEPARTAMENTO SERVICIOS SOCIALES</u> Venta de Nichos	075 004 70	500 040 05
Cuotas Servicios Sociales	375.881,70	503.610,85
Venta de Parcelas	44.492.979,88 442.989,13	47.267.509,43
Venta de Parcelas Venta de Ataúdes	1.467.060,42	259.221,04 1.485.063,98
Traslados	360.948,65	634.151,12
Venta Servicio Sepelio	2.616.643,71	2.568.678,68
Venta de Metálicas	20.697,51	20.698,55
	49.777.201,00	52.738.933,64
menos: Costo de Nichos Vendidos(según Anexo III)	207.239,12	- 345.393,39
Costo Nichos Prestación (según anexo III)	2.488.384,36	1.691.487,50
Costo de Ataúdes (según Anexo III)	5.894.130,90	6.611.054,94
esets as masses (esgan, mane m,	(8.589.754,38)	(8.647.935,83)
menos:	(2.2.2)	(0.0.1.1000,00)
Gastos Operativos (según Anexo II E)		
Gastos de Explotación	32.575.196,55	33.826.281,05
Gastos de Administración	3.627.778,17	3.455.211,20
Otros Gastos	3.070.571,31	3.003.573,67
	(39.273.546,02)	(40.285.065,91)
Resultado Departamento Servicios Sociales	1.913.900,60	3.805.931,90

Resultado Departamento Servicios Sociales INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE

SECRETARIO

CARLOS DANIEL CARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUNIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. T° 69 F149 Legajo N° 17886/9 CUIT 20-14248564-9

Hoja Nº 2

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

ESTADO DE RESULTADOS - EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE Diciembre de 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

DEPARTAMENTO AGUA	31/12/2022	31/12/2021 REEXP. AL 31/12/2022
Venta de Agua por Red	20.010.650,40	12.218.348,03
Entrega de Agua Envasada	28.889.273,53	28.339.098,29
Derechos de conexión	644.719,24	556.910,04
Venta de Bidones	957.370,96	853.786,06
Venta de Dispenser	522.200,92	574.715,65
Derechos de Reconexón		-
Venta de Materiales	281.891,88	28.770,01
Facturación red Disponible	3.022.711,65	2.624.987,99
Reparto de Bidones	2.235.383,19	1.096.045,76
	56.564.201,77	46.292.661,83
menos		
Costo Venta Dispenser (según Anexo III)	335.644,12	328.755,08
Costo Venta Bidones (según Anexo III)	681.521,21	432.903,65
menos:	(1.017.165,33)	(761.658,73)
Gastos Operativos (según Anexo II G)		
Gastos de Explotación	59.765.327,91	60.422.267,38
Gastos de Administración	4.254.336,81	3.277.962,70
Otros Gastos	3.489.236,26	2.917.245,59
	(67.508.900,98)	(66.617.475,68)
Resultado Departamento Agua	(11.961.864,54)	(21.086.472,58)
DEPARTAMENTO CLOACAS		
Servicios Mensuales	20.068.234,66	4.442.223,91
Derechos de Conexión	78.748,05	43.178,88
Venta de Materiales	70.10,00	-
Facturación Red Disponible	3.313.372,52	2.319.693,17
menos:	23.460.355,23	6.805.095,96
Gastos Operativos (según Anexo II H)		
Gastos de Explotación	10.079.052,79	8.997.433,89
Gastos de Administración	1.709.798,12	445.838,43
Otros Gastos	1.447.182,49	428.839,81
	(13.236.033,40)	(9.872.112,13)
Resultado Departamento Cloacas	10.224.321,83	(3.067.016,17)
DEPARTAMENTO ARTICULOS DEL HOGAR		
Ventas Artículos del Hogar	60.235.764,20	92.129.836,99
Descuentos Obtenidos	599.993,19	313.475,14
Ganancia Tenencia Electrodomésticos	5.246.828,18	
	66.082.585,57	92.443.312,13
menos:		Annual State Control of the Control
Costo de Venta Electrodomésticos INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO	(31.131.355,19)	(48,431.709,60)

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69- F/49 Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14248564-9

Hoja № 3

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - N° DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

ESTADO DE RESULTADOS - EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE Diciembre de 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

menos	31/12/2022	<u>31/12/2021</u> REEXP. AL 31/12/2022
Gastos Operativos (según Anexo II "F")		
Gastos de Explotación	28.745.898,09	35.307.875,87
Gastos de Administración	4.832.906,53	6.110.994,17
Otros Gastos	4.142.370,81	6.146.005,90
	(37.721.175,44)	(47.564.875,94)
Resultado Departamento Artículos del Hogar	-2.769.945,06	-3.553.273,41
OTROS INGRESOS		
Intereses Obtenidos	4 407 004 04	239.267,76
Otras Ganancias	1.197.231,21	127.895,10
Diferencia de Cotización Moneda Extranjera(u\$s183.800 B.Ppa.)	13.509.300,00	7.230.391,97
Recupero Deudores Incobrables	704.05	1.054,12
Sobrante de Caja Venta de Muebles y Utiles	791,25	56.303,63
•	14.707.322,46	7.654.912,58
OTROS EGRESOS		
Gastos Otros Egresos		-
Gastos Comunes de Actividad (Según Anexo II"J")	73.901,59	4.747.623,29
S.y C.Sociales Pers. Administ. (Según Anexo II"J")	87.312,24	501.514,45
Gastos Software		
Deudores Incobrables		-
Gastos Sentencias Judiciales		- 1.581,31
Otras Pérdidas	(161.213,83)	(5.250.719,05)
OTROS EGRESOS OPERATIVOS	(1011210,00)	(0.20011 10,007
Gastos Operativos (según Anexo II "I")		
Gastos de Explotación	(64.192.220,24)	(61.006.246,21)
OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS		-
Venta de Terrenos	151.882.946,06	
Diferencia de Cotización Moneda Extranjera(Vta.u\$s MEP B. Santander)	79.366.168,75	
Resultado por Venta de Rodados	683.257,88	
RESULTADO DEL EJERCICIO (GANANCIA-PERDIDA)	151.968.532,20	(49.543.400,49)
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA Y POR EXPOSICION A LA		//aa /aa a== aa
Financieros y por Tenencia - Generados por el Activo (según Nota 14) Financieros y por Tenencia - Generados por el Pasivo (según Nota 14)	(205.523.315,87) 105.943.445,89	(138.189.277,09) 49.887.561,71
Financieros y por Teriericia - Gerierados por el Fasivo (segun Nota 14)	(99.579.869,98)	(88.301.715,38)
RESULTADO FINAL DEL EJERCICIO (GANANCIA-PERDIDA)	52.388.662,22	(137.845.115,87)
DESILITADOS DE LA GESTION COODEDATIVA (ANEVO VA		
RESULTADOS DE LA GESTION COOPERATIVA (ANEXO V) Con Asociados	(133.089.318,57)	(146.710.700,36)
Con no Asociados	9.879,87	475.830,81
Resultados Ajenos a la Gestión Cooperativa	185.468.100,92	8.389.753,68
RESULTADO FINAL DEL EJERCICIO (GANANCIA-PERDIDA)	52.388.662,22	(137.845.115,87)
•	•	

Kind Dus

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. 1º 69- F149 Legajo Mº 17686/9 CUIT 20-14248564-9

Hoja № 4

COOPERATIVA DE PROVISION DE SERVICIOS ELECTRICOS, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA. DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. De Bs. As.

Nº I.N.A.C. 4254

Nº I.P.A.C. 001- 547

N° DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 1419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO- EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

CONCEPTOS	CAP. SOCIAL COOPERATIVO	AJUSTE CAP. SOC. COOP,	REVALUO REV LEY 20337 DE E		AJUSTE CAPITAL	CAPITALIZ, RES.157/07	CAPITAZ. DCTO.3142/07	FONDO CAPITALIZ.	RESERVA ESP. ART, 42° LEY 20337	RESERVA REVALUO LEY 27430	RESERV LEGAL
Saldos Iniciales	72.443.732,87	334.730.946,53	8.077,31 56	3.003.012,55	97.276.561,38	4.445.141,59	43.017.673,72	14.886.567,90	- 2.434.108,68	278.206.730,11	5.790.362,0
Reimputación de Saldos Resolu-											
ción Nº 996/21 INAES- RT Nº 51		(334.730.946,53)	(8.077,31) (5	6.003.012,55)	397.080.329,74	(4.445.141,59)	(43.017.673,72)	(14.886.567,90)	334.217.819,97	(278.206.730,11)	
Reexpresión de saldos del											
31/12/2021 a Moneda Homogénea											
del 31/12/2022			×		537.326.991,54				319.146.028,36		5.489.263,21
Reexpresión de saldos del											
31/12/2020 a Moneda Homogénea											
del 31/12/2021											
Fdo Educ. y Capac. Coop. ' Aportes del Ejercicio	43.258.829,71					,			•		
Ajustes del ejercicio según R.T. _I Nº 6	i		1		8.711.880,47	1			1		
Resultado del Ejercicio			1			1			1		
TOTALES	115.702.562,58	-	-	-	1.040.395.763,13	-	-	-	- 655.797.957,01	-	11.279.625,25
INFORME DEL AUDITOR POR SEP A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFIC MARIA TERESA RAMOS TESORERO		RICARDOMA	R DE FECHA 03/0		CARL	OS DANIEL GARCI PRESIDENTE	EIA		SERCIO ALBERTO N Contador Público Na C.P.C.E.B.A. Tº 69- Legajo Nº 17686/ CUIT 20-14248564	cional F149 ⁄9	

DOMICILIO LEGAL: Mitre y C Nº I.N.A.C. 4254 EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 IN	Colón- América- Pcia. De Bs. As. Nº I.P.A.C. 001- 547 IICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022	OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, SERVICIO ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución d	le energía Eléctrica № DIRECCION DE PERSO		RIVADAVIA LTDA.
ESTADO DE EVOLUCION DEL Comparativo con el ejercicio CONCEPTOS		INALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022	31/12/2022 TOTAL	31/12/2021 REEXPRESADO AL 31/12/2022	
Saldos Iniciales Reimputación de Saldos Resolu- tión Nº 996/21 INAES- RT Nº 51	(278.303.940,32)		630.938.974,36	896.085.627,01 -	ž
Reexpresión de saldos del 31/12/2021 a Moneda Homogénea			- - - -		
del 31/12/2022 Reexpresión de saldos del	(263.832.135,42)		598.130.147,69 -	-	
31/12/2020 a Moneda Homogénea del 31/12/2021			- -	457.003.669,79	4
Fdo Educ. y Capac. Coop. Aportes del Ejercicio			- 43.258.829 <mark>,</mark> 71	, 11.015.889,33	
Ajustes del ejercicio según R.T. № 6	T	1	8.711.880,47	2.809.051,78	
Resultado del Ejercicio	52.388.662,22		52.388.662,22	(137.845.115,87)	
TOTALES	(489.747.413,52)		1.333.428.494,45	1.229.069.122,05	
NFORME DEL AUDITOR POR SEPAR/ A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICAC	ADO ION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FE MARIA-TERESA RAMOS TESORERO	RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO	CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE		SERGIO ALBERTO MUÑIZ Contador Público Nacional C.P.C.E.B.A 1º 69- F149 Legajo Nº 17686/9 CUT 20-14248564-9

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

	31/12/2022	31/12/2021 REEXP. AL 31/12/2022
1) <u>Variaciones del Efectivo</u>		
Total de Fondos Disponibles al inicio del ejercicio	71.525.109,48	92.918.684,19
Total de Fondos Disponibles al cierre del ejercicio	274.575.280,78	71.525.109,48
Variación Neta de Efectivo	203.050.171,30	(21.393.574,71)
2) Causas de la variación del Efectivo		
Ingresos Operativos y no operativos	1.032.170.447,51	856.365.715,13
Costos y Egresos Operativos y no operativos	816.009.695,07	844.902.927,19
Resultados de Ejercicios Anteriores		
Ajustes al Patrimonio Neto Inicial		
Ajustes al Pat. Neto inicial por aplicación de la RT № 6	598.130.147,69	457.003.669,79
Ajustes al Pat. Neto del ejerc. por aplicación de la RT № 6	8.711.880,47	2.809.051,78
Ajustes por Reexpresion de Fondos Disponibles al Inicio	(34.807.907,49)	(31.383.131,74)
Aportes por Suscripción de Acciones	43.258.829,71	11.015.889,33
	831.453.702,82	450.908.267,11
<u>Origenes</u>		Special deregorial distributional to and € household
Aumento de Deudas Comerciales	78.274.142,45	59.595.663,68
Aumento de Deudas Financieras Corrientes	170.372,85	50 6 500 3 september 200 8 1
Aumento de Deudas Sociales	7.763.519,61	5.353.673,63
Aumento de Deudas Fiscales	5.353.200,98	9.937.225,40
Aumento de Previsiones		-
Total de Origenes	91.561.235,89	74.886.562,71
<u>Aplicaciones</u>		
Aumento de Créditos por Ventas	57.352.286,63	22.476.601,08
Aumento de Bienes de Cambio	29.947.065,90	7.048.269,48
Aumento de Otros Creditos Corrientes	17.660.187,68	364.605,87
Aumento de Creditos no corrientes	2.400.536,57	4.988.818,07
Disminución de Previsiones		
Ajustes Bienes de Uso por aplicación de la RT № 6	400.744.107,68	304.781.563,85
Aumento de Inversiones no ctes.		1.081.800,55
Ajuste de Inversiones no ctes. Por aplicación de la RT № 6	106.758.454,09	74.092.819,29
Aumento de Bienes de Uso	3.385.288,95	32.883.585,76
Disminucion Deudas Financieras corrientes	2.136.969,93	9.258.971,28
Disminucion Deudas Financieras no corrientes		1.909.711,71
Total de Aplicaciones	620.384.897,43	458.886.746,93
Resultados Financieros y por Tenencias		
Generados por el Activo	(205.523.315,87)	(138.189.277,09)
Generados por el Pasivo	105.943.445,89	49.887.619,49
Variación Neta de Efectivo	203.050.171,30	(21.393.574,71)
INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO	-0,00	0,00

ARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO CARLOS DANIEL GARCIA
PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. T7 69- F149 Legajo Nº 17686/9 CUIT-20-14248564-9

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. De Bs. As.

Nº I.N.A.C. 4254

Nº I.P.A.C. 001- 547

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de energía Eléctrica Nº DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 1419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

CUADRO DE BIENES DE USO- EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el Ejercicio Anterior

ANEXO I

RUBROS	1	VALORES DE ORIG	EN	INCORPORA	DISMINU-	AJUSTE RES. V	ALOR ORIGEN			ORTIZACION			
	INICIAL SIN	REEXP. S. INICIA	SALDOS INICIA-	CIONES	CIONES	TECNICA Nº 6	FINAL	INICIAL SIN	REEXP. S. INICIA	SALDOS INICIA-	DEL	EJERCICIO	ACUMULADA
	REEXPRESAR	LES RT Nº 6	REEXPRESADOS					REEXPRESAR	LES RT Nº 6	REEXPRESADOS	%	IMPORTE	AL CIERRE
Inmueble Sede Social	163.315.095,43	154.822.710,47	318.137.805,90			-	318.137.805,90	83.575.257,37	79.229.343,98	162.804.601,35	2%	7.378.374,72	170.182.976,07
Inmuebles	-	-	-			-	-	¥	-	*	2%		-
Edificio Agua	16.518.745,88	15.659.771,10	32.178.516,98			÷	32.178.516,98	5.148.009,19	4.880.312,71	10.028.321,90	2%	738.339,87	10.766.661,77
Remodelación sede	-	-	-			-	-	-	-	-	2%	-	-
Edificio Sala Velatoria	47.383.874,65	44.919.913,17	92.303.787,83			-	92.303.787,83	12.902.883,83	12.231.933,87	25.134.817,70	2%	2.035.423,36	27.170.241,06
Terrenos	38.660.504,92	36.650.158,66	75.310.663,58		(75.310.663,58)	-	0,00	3	=	=		-	1-
Galpones	-	-	-			= "	-	-	-	2	5%	-	-
Transformadores y Redes	129.322.833,30	122.598.045,96	251.920.879,26	36.864.569,30		17.473.805,85	306.259.254,41	38.378.059,43	36.382.400,34	74.760.459,77	5%	15.012.366,97	89.772.826,74
Trafos y Redes Res. 157/07	2.716.305,90	2.575.057,99	5.291.363,89			-	5.291.363,89	1.744.621,85	1.653.901,52			315.473,38	3.713.996,74
Medidores	31.282.495,64	29.655.805,86	60.938.301,50	2.860.185,77		1.355.728,05	65.154.215,33	11.946.306,14	11.325.098,22		5%	3.170.246,01	26.441.650,37
Medidores de Agua	1.948.519,21	1.847.196,21	3.795.715,41			-	3.795.715,41	1.846.893,37	1.750.854,91		5%	197.967,02	3.795.715,30
Utiles, Herramientas e Inst.	7.135.796,37	6.764.734,96	13.900.531,33	126.725,00		60.067,65	14.087.323,98	4.248.824,23	4.027.885,37	A		1.370.589,62	9.647.299,22
Instalaciones	3.844.450,50	3.644.539,08	7.488.989,58			-	7.488.989,58	3.666.383,18	3.475.731,25			22.492,00	7.164.606,43
Planta de Agua Potable	1.563.002,54	1.481.726,41	3.044.728,95			-	3.044.728,95	979.937,59	928.980,83			180.089,50	2.089.007,92
Instalac.Agua y Cloacas	2.138.459,87	2.027.259,96	4.165.719,83			-	4.165.719,83	1.302.225,41	1.234.509,69	2.536.735,11	10%	162.992,94	2.699.728,04
Rodados	55.249.618,78	52.376.638,60	107.626.257,38			-	107.626.257,38	45.655.202,42	43.281.131,90	•		13.495.028,45	102.431.362,78
Rodados Servicio Sepelio	, 420.014,90	-	420.014,90		(0,04)	.=	420.014,86	420.014,84	•	420.014,84		-	420.014,84
Rodados Agua y Cloacas	2.886.763,34	2.736.651,64	5.623.414,98			-	5.623.414,98	1.964.758,59	1.862.591,14			898.032,64	4.725.382,37
Rodados Telef. e Internet	886.507,52	840.409,13	1.726.916,65			-	1.726.916,65	575.621,60	545.689,28	1.121.310,88	20%	302.802,92	1.424.113,81
Línea Sansinena	0,01	(0,00)	0,01	ı		-	0,01	-	-	i =		-	- 8
Línea Villa Sena	0,01	(0,00)	0,01			*	0,01	12	-			-	-
Muebles y Utiles	2.565.807,28	2.432.385,30	4.998.192,59	,			4.998.192,59	1.807.018,51	1.713.053,55		10%	382.028,74	3.902.100,81
M. y Utiles Cem. Parque	2.627,20	-	2.627,20			-	2.627,20	2.627,19	-	2.627,19	10%	-	2.627,19
Edificio Gas	-	e.	•				-	~	-	-	3%	÷-	-
Transf. Y Redes Préstam.	2.217.147,50	2.101.855,83	4.319.003,32			-	4.319.003,32	2.212.864,14	2.097.795,20		5%	8.343,97	4.319.003,31
Bombas	729.180,96	691.263,55	1.420.444,52			-	1.420.444,52	296.120,71	280.722,43			138.897,57	715.740,71
Utiles, Herram. e Inst.Sepelios	24.557,36	23.280,37	47.837,73			-	47.837,73	9.581,36	9.083,13			3.646,67	22.311,16
Redes Telef. e Internet	39.325.345,85	37.280.427,86	76.605.773,71	1.137.876,26		539.353,35	78.283.003,32	13.087.845,38	12.407.277,42		5%	4.148.394,08	29.643.516,88
Equipos Telef. e Internet	23.215.649,15	22.008.435,39	45.224.084,54	1.056.437,58		500.751,41	46.781.273,53	14.273.386,44	13.531.170,34	3.		4.240.030,49	32.044.587,27
M. y Utiles Tel. e Internet	95.463,23	90.499,14	185.962,37			-	185.962,37	57.599,39	54.604,22	112.203,61	10%	14.751,76	126.955,37
SUBTOTAL	573.448.767,29	543.228.766,66	1.116.677.533,95	42.045.793,91	(75.310.663,62)	19.929.706,31	1.103.342.370,55	246.102.042,15	232.904.071,32	479.006.113,48	1	54.216.312,66	533.222.426,14

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS

TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO CARLOS DANIEL GARCIA
PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69- Fº149

> GAJO № 17686/9 J(T/20-14248564-9

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. De Bs. As.

Nº I.N.A.C. 4254

Nº I.P.A.C. 001- 547

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de energía Eléctrica Nº DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 1419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

CUADRO DE BIENES DE USO- EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el Ejercicio Anterior

REEXP. S. INICIA R LES RT Nº 6	SALDOS INICIA- REEXPRESADOS	CIONES	CIONES	TECNICA Nº 6	FINAL	INICIAL SIN	REEXP. S. INICIA	SALDOS INICIA-	DEL	EJERCICIO	ACUMULADA
						HAIOIAL OH	ILLAI . O. INIOIA	SALDOS INIOIA	DLL	LULICICIO	ACCIVIOLADA
					_	REEXPRESDAR	LES RT Nº 6	REEXPRESADOS	%	IMPORTE	AL CIERRE
9 543,228,766,66	1.116.677.533,95	42.045.793,91	(75.310.663,62)	19.929.706,31	1.103.342.370,55	246.102.042,15	232.904.071,32	479.006.113,48	-	54.216.312,66	533.222.426,14
				* (#	148.244.689,51	9.290.499,37	8.807.393,40	18.097.892,76	2%	3.026.669,73	21.124.562,50
				-	86.522.400,37	13.922.413,31	13.198.447,82	27.120.861,12	5%	4.539.646,18	31.660.507,30
000 A 100 A	3			-	33.441.222,54	5.440.788,41	5.157.867,41	10.598.655,82	5%	1.757.120,52	12.355.776,34
	The second second second				10.483.959,19	1.705.709,31	1.617.012,43	3.322.721,74	5%	550.864,43	3.873.586,17
TO RESIDENCE CONT.				-	1.014.395,29	210.439,33	199.496,49	409.935,82	10%	101.606,72	511.542,54
				-		; -					=
9	72.143.719,53 62 42.106.383,75 02 16.274.270,52 23 5.102.049,95	97 72.143.719,53 148.244.689,51 62 42.106.383,75 86.522.400,37 02 16.274.270,52 33.441.222,54 23 5.102.049,95 10.483.959,19	97 72.143.719,53 148.244.689,51 62 42.106.383,75 86.522.400,37 02 16.274.270,52 33.441.222,54 23 5.102.049,95 10.483.959,19	97 72.143.719,53 148.244.689,51 62 42.106.383,75 86.522.400,37 02 16.274.270,52 33.441.222,54 23 5.102.049,95 10.483.959,19	72.143.719,53 148.244.689,51 - 62 42.106.383,75 86.522.400,37 - 02 16.274.270,52 33.441.222,54 - 23 5.102.049,95 10.483.959,19 -	72.143.719,53 148.244.689,51 - 148.244.689,51 62 42.106.383,75 86.522.400,37 02 16.274.270,52 33.441.222,54 - 33.441.222,54 23 5.102.049,95 10.483.959,19 - 10.483.959,19	25 3-7.2123.73(9,53) 148.244.689,51 9.290.499,37 97 72.143.719,53 148.244.689,51 9.290.499,37 62 42.106.383,75 86.522.400,37 13.922.413,31 02 16.274.270,52 33.441.222,54 - 33.441.222,54 5.440.788,41 23 5.102.049,95 10.483.959,19 - 10.483.959,19 1.705.709,31	25 343,222,700,00 1126,071,333,33 42,104,333,33 42,104,331,33 148,244,689,51 9,290,499,37 8,807,393,40 62 42,106,383,75 86,522,400,37 13,922,413,31 13,198,447,82 02 16,274,270,52 33,441,222,54 5,140,788,41 5,157,867,41 23 5,102,049,95 10,483,959,19 10	25 343.228.700,00 1.110.07.333,33 42.043.733,31 (7.5310.033,51 1.120.70.333,33 42.043.733,31 1.8097.892,76 97 72.143.719,53 148.244.689,51 9.290.499,37 8.807.393,40 18.097.892,76 62 42.106.383,75 86.522.400,37 13.922.413,31 13.198.447,82 27.120.861,12 02 16.274.270,52 33.441.222,54 5.440.788,41 5.157.867,41 10.598.655,82 23 5.102.049,95 10.483.959,19 10.483.959,19 1.617.012,43 3.322.721,74 400.025,82 400.025,82 400.025,82 400.025,82 400.025,82 400.025,82	25 343.228.700,00 1.110.077.335,35 42.043.735,35 (7.3143.719,53 148.244.689,51 9.290.499,37 8.807.393,40 18.097.892,76 2% 62 42.106.383,75 86.522.400,37 - 86.522.400,37 13.192.413,31 13.198.447,82 27.120.861,12 5% 02 16.274.270,52 33.441.222,54 - 33.441.222,54 5.157.867,41 10.598.655,82 5% 23 5.102.049,95 10.483.959,19 - 10.483.959,19 1.617.012,43 3.322.721,74 5%	29 543.228.766,66 1.116.677.333,53 42.043.733,51 (75.316.03,62) 13.23.760,51 1410.33.21376,53 241.05.167.2137,53 241.05.167.213

TOTALES	717.035.351,94	679.348.848,91	1.396.384.200,84	42.045.793,91	(75.310.663,62) 19.929.706,31	1.383.049.037,45	276.671.891,88	261.884.288,86	538.556.180,74	64.192.220,24	602.748.400,99
---------	----------------	----------------	------------------	---------------	-------------------------------	------------------	----------------	----------------	----------------	---------------	----------------

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

TA TERESA RAMOS RICARDO MANUEL BUSTAMANTE
TESORERO SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA
PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUNIZ ONTADOR PUBLICO MACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69- Fº149 LEGAJO Nº 27686/9

ANEXO I

CUIT 20-14248564-9

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. De Bs. As.

Nº I.N.A.C. 4254

Nº I.P.A.C. 001- 547

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de energía Eléctrica Nº DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 1419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

CUADRO DE BIENES DE USO- EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el Ejercicio Anterior

ANEXO I

Continuacion

Comparativo con el Ejercicio Anterior	er .				
RUBROS				VALOR	VALOR RESIDUAL
2 2				RESIDUAL	31/12/2021 REEXP.
,				31/12/2022	AL 31/12/2022
Inmueble Sede Social	,			147.954.829,83	155.333.204,56
Inmuebles				-	=
Edificio Agua	,			21.411.855,21	22.150.195,08
Remodelación sede				-	¥
Edificio Sala Velatoria				65.133.546,76	67.168.970,12
Terrenos				0,00	75.310.663,58
Galpones					-
Transformadores y Redes				216.486.427,67	177.160.419,49
Trafos y Redes Res. 157/07				1.577.367,15	1.892.840,53
Medidores				38.712.564,96	37.666.897,14
Medidores de Agua				0,12	197.967,13
Utiles, Herramientas e Inst.				4.440.024,75	5.623.821,73
Instalaciones				324.383,15	346.875,15
Planta de Agua Potable				955.721,03	1.135.810,53
Instalac.Agua y Cloacas				1.465.991,78	1.628.984,72
Rodados				5.194.894,61	18.689.923,06
Rodados Servicio Sepelio	i	,	,	0,02	0,06
Rodados Agua y Cloacas				898.032,61	1.796.065,25
Rodados Telef. e Internet				302.802,84	605.605,77
Línea Sansinena			Î	0,01	0,02
Línea Villa Sena				0,01	0,02
Muebles y Utiles	1	1	1	1.096.091,78	1.478.120,52
M. y Utiles Cem. Parque				0,01	0,01
Edificio Gas				4	-
Transf. Y Redes Préstam.				0,01	8.343,98
Bombas				704.703,81	843.601,37
Utiles, Herram. e Inst.Sepelios				25.526,58	29.173,25
Redes Telef. e Internet				48.639.486,44	51.110.650,91
Equipos Telef. e Internet				14.736.686,26	17.419.527,76
M. y Utiles Tel. e Internet				59.00700	73.758,76
SUBTOTAL			_	570.119.944.40	637.671.420,48
INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORM MARIA TERESA RAMOS	RICARDO MANUEL BUSTAMANTE		CARLOS D'ANIEL GARCIA	SERGIO ALBERTO M CONTADOR PUBLICO NAC C.P.C.E.B.A. Tº 69 -Fº 1	UÑZ JÓNAL 49
TESORERO	SECRETARIO		PRESIDENTE	LEGAJO/ № 17689/9 CUIT 20-14248564	

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. De Bs. As.

Nº I.N.A.C. 4254

Nº I.P.A.C. 001- 547

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de energía Eléctrica

780.300.636,45

Nº DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 1419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

CUADRO DE BIENES DE USO- EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el Ejercicio Anterior

ANEXO I

Continuacion

857.828.020,11

RUBROS	VALOR	VALOR RESIDUAL
	RESIDUAL	31/12/2021 REEXP.
	31/12/2022	AL 31/12/2022
SUBTOTAL	570.119.944,40	637.671.420,48
Edificio CER Hogar	127.120.127,01	130.146.796,74
Trafos y Redes Asamb. 05/2009	54.861.893,07	59.401.539,24
Trafos y Redes Res. 3207 OCEBA	21.085.446,21	22.842.566,73
Trafos y Redes PUREE	6.610.373,01	7.161.237,44
Muebles y Utiles CER Hogar	502.852,75	604.459,47

TOTALES

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO
A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA

PRESIDENTE

SERGIO AUSERTO MUNIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69 💤 149

> LEGAJO № 17686/9 CUIT 20-142485649

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. "b" D. LEY 19550 Y MODIFICATORIAS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

GASTOS DEPARTAMENTO ELECTRICIDAD

ANEXO II "A"

CONCEPTO	VALORES	AJUSTADO	OS EN LOS TERMINO	S DE LA RESOL. TECN	IICA Nº 6
	HISTORICOS	TOTAL	GASTOS DE EXPLOTACION	GASTOS DE ADMINISTRACION	OTROS GASTOS
Sueldos y Jornales	67.503.713,40	90.280.389,96	90.280.389,96		
Sueldos Anual Complementario	6.308.623,16	7.436.011,02	7.436.011,02		
Bonificación Anual Eficiencia	12.266.439,73	18.161.425,18	18.161.425,18		
Ajuste BAE	<u> </u>	•	=		
S.A.C. Bonif. Anual Eficiencia	1.415.859,88	1.415.859,88	1.415.859,88		
Cargas Sociales	37.485.500,83	49.920.942,91	49.920.942,91		
Subvención Jubilados Luz y Fuerza	1.953.163,50	2.624.205,55	2.624.205,55		
Combustibles y Lubricantes Automotores	581.369,41	837.786,64	837.786,64		
Repuestos y Reparaciones Automotores	2.888.391,03	3.911.709,44	3.911.709,44		
Combustibles y Lubricantes Maquinarias	2.563.514,73	2.563.514,73	2.563.514,73		
Repuestos y Reparaciones Maquinarias			=		
Materiales y Elementos Reparaciones	1.667.083,29	2.274.249,57	2.274.249,57		
Reparación de Artefactos			-		
Reparaciones Trafos	1.756.005,00	2.298.398,39	2.298.398,39		
Reparación Medidores	59.740,00	100.255,67	100.255,67		
Elementos de Trabajo	1.017.142,75	1.231.246,30	1.231.246,30		
Seguros Maquinarias y Automotores	965.409,63	1.354.724,21	1.354.724,21		
Seguro Transformadores	(217.396,69)	(327.089,31)	(327.089,31)		
Seguro Responsabilidad Civil Lineas	2.315.614,46	3.173.756,93	3.173.756,93		
Ropa de Trabajo	581.290,00	920.301,98	920.301,98		
Honorarios Gerenciales	547.410,58	1.003.540,45		1.003.540,45	
Honorarios Profesionales				-	
Servicios de Terceros	2.116.860,48	2.812.517,13	2.812.517,13		
Teléfonos y Franqueos			-		
Gastos Varios	35.488,00	46.323,08	46.323,08		
Fletes y Acarreos	1.415.524,64	1.681.247,39	1.681.247,39		
Pérdidas de Energía Eléctrica	14.519.078,78	14.519.078,78	14.519.078,78		
Proyecto Gis Genoma	,	The second secon	-		
Impuesto Ingresos Brutos	330,50	390,85	390,85		
Tasa Fiscalización y Control OCEBA	2.239.729,00	3.523.743,04	3.523.743,04		
Cargo Agregado Tarifario	4.254.061,93	6.237.818,59	6.237.818,59		
Tasa Fiscalizacion y Control ENRE	95.282,00	135.273,14	135.273,14		
Intereses Compra Energía Eléctrica	19.218.379,55	24.452.385,83	24.452.385,83		
Deudores Incobrales		5 5 -0 2 2 -0 0 92	produces to discountry equificial control		-
Art. 9º Jubilaciones					_
Multa por calidad Serv. Y P. Técnico OCEBA	510,46	807,80			807,80
Gastos Comunes de Actividad (S/Anexo II"J")	19.504.214,73	26.633.010,33			26.633.010,33
S.y C.Sociales Pers. Administ. (s/Anexo II"J")	23.256.154,84	31.466.018,46		31.466.018,46	we obtained the wheel the country and a first
TOTAL	228.314.489,60	300.689.843,92	241.586.466,88	32.469.558,91	26.633.818,13

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

-0.00

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTTE SECRETARIO CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

PILSIDENIE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. 17 69- F149

Legajo Nº 17686/9 CUIT 29-14248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. "b" D. LEY 19550 Y MODIFICATORIAS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

ANEXO II "B"

GASTOS DEPARTAMENTO ELECTRICIDAD OTROS INGRESOS									
CONCEPTO	VALORES	AJUSTADOS EN LOS TERMINOS DE LA RESOL. TECNICA Nº 6							
	HISTORICOS	TOTAL	GASTOS DE EXPLOTACION	GASTOS DE ADMINISTRACION	OTROS GASTOS				
			-						
Intereses y Actualizaciones Fiscales	10.339,54	17.351,82	17.351,82						
Impuesto Ingresos Brutos	14.905,20	20.289,05	20.289,05						
Gastos Comunes de Actividad (S/ Anexo II"J")	4.754.427,32	6.431.993,95			6.431.993,95				
S.y C.Sociales Pers. Administ. (S/ Anexo II"J")	5.669.015,63	7.599.187,54		7.599.187,54					
TOTAL	10.448.687,69	14.068.822,36	37.640,87	7.599.187,54	6.431.993,95				

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE **SECRETARIO**

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUNIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL

C.P.C.E.B.A. Tº 69- F149 Legajo Nº 1/686/9 CUIT 20-14/248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. "b" D. LEY 19550 Y MODIFICATORIAS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

GASTOS DEPARTAMENTO TELEFONIA E INTERNET

ANEXO II "C"

CONCEPTO	VALORES	AJUSTADOS EN LOS TERMINOS DE LA RESOL. TECNICA Nº 6					
	HISTORICOS	TOTAL	GASTOS DE EXPLOTACION	GASTOS DE ADMINISTRACION	OTROS GASTOS		
Teléfono	5.752,74	7.919,12	7.919,12				
Sueldos y Jornales	4.388.093,73	6.137.680,06	6.137.680,06				
Sueldo Anual Complementario	739.527,80	804.698,84	804.698,84				
Cargas Sociales	1.195.611,04	1.655.183,75	1.655.183,75				
Combustibles y Lubricantes	110.703,05	150.073,95	150.073,95				
Repuestos y Reparaciones	80.579,95	113.242,62	113.242,62				
Ropa de Trabajo	25.968,56	41.095,25	41.095,25				
Seguro Automotores	59.669,44	82.551,22	82.551,22				
Elementos de Trabajo	151.598,66	161.531,70	161.531,70				
Honorarios Profesionales	1.450.500,00	1.725.585,12		1.725.585,12			
Reintegro Obra Fibra Optica	1.187.041,42	1.183.375,13	1.183.375,13				
Comisión Cobranza Bancos			-				
Préstamos Bancarios Intereses y Gastos	19.201,06	32.788,99	32.788,99				
Fuerza Solidaria Intereses y Gastos	22.130,17	38.087,31	38.087,31				
Servicios de Terceros	2.800.580,67	3.862.084,00	3.862.084,00				
Costo Servicio Teléfono e Internet	12.638.964,98	17.024.920,83	17.024.920,83				
Gastos Equipamiento	1.615.409,51	2.249.118,71	2.249.118,71				
Gastos Varios	144.790,60	157.635,86	157.635,86				
Fletes y Acarreos	114.751,88	148.202,28	148.202,28				
Utiles de Oficina			•				
Publicidad y Propaganda			1				
Impuestos varios	7.359,27	12.133,20	12.133,20				
Consumo Propio Energía	41.246,13	55.939,60	55.939,60				
Fondo Fiduciario Serv. Universal	317.656,89	420.757,42	420.757,42				
Gastos Comunes de Actividad (S/ Anexo II"J")	2.339.150,97	3.205.178,06	- 2 1		3.205.178,0		
S.y C.Sociales Pers. Administ. (S/ Anexo II"J")	2.789.123,17	3.786.811,58		3.786.811,58	3.2330,0		
	32.245.411,69	43.056.594,59	34.339.019,84	5.512.396,70	3.205.178,0		
TOTAL				*************************************	300 to 100 games of 100 games (100 games)		

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

and MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO

PRESIDENTE

CARLOS DANIEL GARCIA

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR FUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. 7º 69- F149 Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. "b" D. LEY 19550 Y MODIFICATORIAS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

GASTOS DEPARTAMENTO GAS

ANEXO II "D"

GASTOS DEPARTAMIENTO GAS					ANEXOII
CONCEPTO	VALORES	AJUSTA	DOS EN LOS TERMIN	IOS DE LA RESOL. TECNIC	A Nº 6
	HISTORICOS	TOTAL	GASTOS DE EXPLOTACION	GASTOS DE ADMINISTRACION	OTROS GASTOS
Comisiones Pagadas Ventas Gas	486.620,00	715.837,64	715.837,64		
Teléfono	1.314,16	1.755,32	1.755,32		
Impuesto Ingresos Brutos	135,70	190,80	190,80		
Gastos Comunes de Actividad (S/ Anexo II"J")	69.450,76	102.922,35			102.922,35
S.y C.Sociales Pers. Administ. (S/ Anexo II"J")	82.810,70	121.599,35		121.599,35	
TOTAL	640.331,32	942.305,46	717.783,76	121.599,35	102.922,35

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR/PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69- F149

Legajo Nº 17686/8 CUIT 20-14248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. "b" D. LEY 19550 Y MODIFICATORIAS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

GASTOS DEPARTAMENTO SERVI							1 . T	ANEXO II "E"
CONCEPTO	VALORES H			The second secon	EN LOS TERMINO	OS DE LA RESOL.		
-	SEPELIOS	NICHOS Y C.PARQUE	SEPELIOS	NICHOS Y C.PARQUE	TOTAL	GASTOS DE EXPLOTACION	GASTOS DE ADMINISTRACION	OTROS GASTOS
Sueldos y Jornales	10.447.101,33	4.751.816,72	14.140.568,58	6.352.426,96	20.492.995,54	20.492.995,54		
Sueldos Anual Complementario	375.846,41	338.301,69	537.723,46	408.228,35	945.951,81	945.951,81		
Cargas Sociales	2.703.870,52	1.175.373,08	3.678.870,46	1.588.502,47	5.267.372,93	5.267.372,93		
Ropa de Trabajo	85.236,36		134.886,54		134.886,54	134.886,54		
Gastos Mantenimiento Edificio	109.125,00		135.552,51		135.552,51	135.552,51		
Consumo Energía Eléctrica	4.844,52	10.990,37	6.185,73	14.700,29	20.886,02	20.886,02		
Telefono	4.461,08		5.951,83		5.951,83	5.951,83		
Comb. Y Lubricantes	131.207,27	160.691,16	171.565,86	220.320,28	391.886,14	391.886,14		
Rep. y Rep. Autom.	91.540,50		99.346,89		99.346,89	99.346,89		
Compra de Placas		1.010.840,00		1.310.413,59	1.310.413,59	1.310.413,59		
Reparaciones Herramientas		437.990,40		549.552,08	549.552,08	549.552,08		
Compra Herramientas menores		114.470,45		161.682,85	161.682,85	161.682,85		
Intereses y Gastos Préstamo Credicoop					-			
Gastos Varios	566.026,43	23.175,24	733.170,92	33.512,14	766.683,06	766.683,06		
Gastos de Sepelio	191.834,79		270.330,99		270.330,99	270.330,99		
papelería y Utiles de Oficina					-	.=.		
Impuesto Inmobiliario	2.945,00		3.248,04		3.248,04	3.248,04		
Consumo propio agua	18.775,15		23.818,02		23.818,02	23.818,02		
Consumo propio cloacas	5.721,19		8.328,18		8.328,18	8.328,18		
Consumo propio gas	63.780,32		81.679,39		81.679,39	81.679,39		
Seguro Automotores	107.265,35		146.607,27		146.607,27	146.607,27		
Impuesto Ingresos Brutos	9.075,00		15.229,67		15.229,67	15.229,67		
Servicios de Terceros	3.730,00		6.409,87		6.409,87	6.409,87		
Costo Viaticos de Traslados	86.991,84		112.058,86		112.058,86	112.058,86		
Costo Traslados	1.027.000,00		1.405.251,60		1.405.251,60	1.405.251,60		
Gastos Materiales		113.492,82		134.659,29	134.659,29	134.659,29		
Fletes y Acarreos		56.900,00		62.139,78	62.139,78	62.139,78		
Gastos Mano de Obra		18.000,00		22.273,80	22.273,80	22.273,80		
Gs Com. de Act. (S/ Anexo II"J")	2.208.870,40		3.070.571,31		3.070.571,31			3.070.571,31
S.y C.Soc. Pers. Adm. (S/ Anexo II"J")	2.633.781,10		3.627.778,17		3.627.778,17		3.627.778,17	
TOTAL	20.879.029,56	8.212.041,93	28.415.134,14	10.858.411,88	39.273.546,02	32.575.196,55	3.627.778,17	3.070.571,31

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE **SECRETARIO**

> CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69-F149 Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. "b" D. LEY 19550 Y MODIFICATORIAS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

GASTOS DEPARTAMENTO ARTICULOS DEL HOGAR

ANEXO II "F"

CONCEPTO	VALORES	AJUSTADOS EN LOS TERMINOS DE LA RESOL. TECNICA Nº 6							
	HISTORICOS	TOTAL	GASTOS DE EXPLOTACION	GASTOS DE ADMINISTRACION	OTROS GASTOS				
Sueldos y Jornales	9.368.612,84	12.863.229,97	12.863.229,97						
Sueldo Anual Complementario	702.340,78	856.357,64	856.357,64						
Cargas Sociales	2.426.748,48	3.350.167,95	3.350.167,95						
Mantenimiento y Reparaciones Edificios	99.250,21	118.822,64	118.822,64						
Ropa de Trabajo			-						
Fletes y Acarreos	1.800.554,77	2.381.058,79	2.381.058,79						
Servicios de Terceros	516.590,22	693.086,93	693.086,93						
Combustibles y Lubricantes	132,68	248,81	248,81						
Consumo propio Energía Eléctrica	56.164,68	75.634,51	75.634,51						
Consumo propio Agua y Cloacas	1.983,54	2.628,91	2.628,91						
Consumo propio teléfono	5.508,39	7.531,46	7.531,46						
Gastos Varios	303.566,87	391.588,22	391.588,22						
Seguros	196.678,51	328.451,34	328.451,34						
Publicidad y Propaganda	36.500,00	50.403,17	50.403,17						
Descuento por promoción			-						
Comisiones Bancarias	5.564.451,82	7.583.577,20	7.583.577,20						
Intereses Bancarios			-						
Gastos de Organización					-				
Repuestos y Reparaciones	40.452,21	65.980,68			65.980,68				
Impuesto Ingresos Brutos	23.686,40	43.110,55	43.110,55						
Utiles de oficina	10.321,39	16.786,78		16.786,78					
Gs Com. de Act. (S/ Anexo II"J")	2.930.940,85	4.076.390,13			4.076.390,13				
S.y C.Soc. Pers. Adm. (S/ Anexo II"J")	3.494.753,06	4.816.119,75		4.816.119,75	162 0 16 Annabathan 180 0 16				
TOTAL	27.579.237,70	37.721.175,44	28.745.898,09	4.832.906,53	4.142.370,81				

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

in landing!

MARIA TERESA RAMOS

TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMENTE SECRETARIO

SERGIC ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69- F149

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-1424/8564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. "b" D. LEY 19550 Y MODIFICATORIAS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

GASTOS DEPARTAMENTO AGUA

ANEXO II "G"

CONCEPTO	VALORES	AJUS	TADOS EN LOS TERM	INOS DE LA RESOL. TECNIC	CA Nº 6
	HISTORICOS	TOTAL	GASTOS DE EXPLOTACION	GASTOS DE ADMINISTRACION	OTROS GASTOS
Sueldos y Jornales	21.482.632,71	28.994.062,37	28.994.062,37		
Sueldos Anual Complementario	1.883.900,74	2.254.424,36	2.254.424,36		
Cargas Sociales	6.168.683,35	8.252.118,49	8.252.118,49		
Servicios de Terceros	791.968,77	987.021,53	987.021,53		
Consumo Energía Eléctrica	654.956,25	911.849,09	911.849,09		
Gastos Compras Tapas	2.983.750,00	3.960.702,38	3.960.702,38		
Pérdida Rotura Bidones	1.266.311,41	1.400.657,98	1.400.657,98		
Pérdida Rotura Dispenser	12.930,38	12.930,38	12.930,38		
Canon Municipal	2.786.678,27	3.680.170,80	3.680.170,80		
Gastos Materiales Mantenim. Edificio	4.700,00	4.700,00	4.700,00		
Consumo Propio Cloacas	4.295,83	5.556,45	5.556,45		
Comb. Y Lubricantes Automotores	498.430,44	694.617,89	694.617,89		
Repuestos y Reparac. Automotores	84.680,05	124.121,79	124.121,79		
Seguros	119.264,13	159.075,99	159.075,99		
Materiales y Elementos de Reparación	2.889.093,47	3.513.979,24	3.513.979,24		
Ropa de Trabajo	64.356,00	67.651,03	67.651,03		
Elementos de Trabajo	627.321,60	846.966,32	846.966,32		
Tasa de Fiscalización y Control	836,02	1.403,01	1.403,01		
Telefonos	6.395,90	8.468,47	8.468,47		
Gastos Varios	144.135,18	156.803,27	156.803,27		
Fletes y Acarreos	402.183,07	558.964,75	558.964,75		
Consumo de Gas	57.563,23	77.208,95	77.208,95		
Gastos de Cloro	951.622,00	1.282.953,41	1.282.953,41		
Impuesto Ingresos Brutos			-		
Gastos Bombas	1.010.879,38	1.343.045,09	1.343.045,09		
Gastos Análisis	73.918,84	109.271,56	109.271,56		
Consumo Propio Agua	239,06	448,31	448,31		
Costo Medidores	356.155,00	356.155,00	356.155,00		
Papelería y Utiles de Oficina	99.588,90	127.907,45		127.907,45	
Materiales de Computación	2.804,52	4.012,43		4.012,43	
Gs Com. de Act. (S/ Anexo II"J")	2.575.897,20	3.489.236,26			3.489.236,26
S.y C.Soc. Pers. Adm. (S/ Anexo II"J")	3.071.411,23	4.122.416,93		4.122.416,93	
TOTAL	51.077.582,93	67.508.900,98	59.765.327,91	4.254.336,81	3.489.236,26

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

12 DO

RICARDO MANUEL BUSTAMENTE SECRETARIO CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUNIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. T° 69- F149

C.P.C.E.B.N. T° 69- F149 Legajo N° 17686/9 CUIT 20-14248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. "b" D. LEY 19550 Y MODIFICATORIAS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

GASTOS DEPARTAMENTO CLOACAS

ANEXO II "H"

GASTOS DEPARTAMIENTO CLOACAS ANEXO IL F									
CONCEPTO	VALORES	AJUST	ADOS EN LOS TERMI	NOS DE LA RESOL. TECI	NICA Nº 6				
		TOTAL	GASTOS DE	GASTOS DE	OTROS				
	HISTORICOS	TOTAL	EXPLOTACION	ADMINISTRACION	GASTOS				
Sueldos y Jornales	5.505.676,03	7.216.477,00	7.216.477,00						
Sueldos Anual Complementario	679.544,58	762.141,63	762.141,63						
Cargas Sociales	1.625.756,56	2.100.434,16	2.100.434,16						
Combustibles y Lubricantes Automotores			-						
Repuestos y Reparacioines Automotores			-						
Canon Municipal			-						
Materiales y Elementos de Reparación			-						
Gastos Varios									
Ropa de Trabajo			-						
Gs Com. de Act. (S/ Anexo II"J")	1.076.081,14	1.447.182,49			1.447.182,49				
S.y C.Soc. Pers. Adm. (S/ Anexo II"J")	1.283.082,14	1.709.798,12		1.709.798,12					
TOTAL	10.170.140,45	13.236.033,39	10.079.052.79	1.709.798.12	1,447,182,49				
IOIAL	10.170.140,45	13.230.033,39	10.079.032,79	1.709.790,12	1.447.102,43				

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

TO DE

RICARDO MANUEL BUSTAMENTE SECRETARIO CARLOS DANIEL GÁRCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL

C.P.C.E.B.A. T° 69- F/149 Legajo N° 17686/9 CUIT 20-14248664-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. "b" D. LEY 19550 Y MODIFICATORIAS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

ANEXO II "I"

OTROS EGRESOS OPERATIVOS				ANEXUII
CONCEPTO	TOTAL	GASTOS DE EXPLOTACION	GASTOS DE ADMINISTRACION	OTROS GASTOS
Amortización Edificios	7.378.374,72	7.378.374,72		
Amortización Trafos y Redes	22.183.815,45	22.183.815,45		
Amortiza ción Instalaciones	22.492,00	22.492,00		
Amortización Rodados	13.495.028,45	13.495.028,45		
Amortización Muebles y Utiles de oficina	382.028,74	382.028,74		
Amortización Maq. Y Herramientas	1.370.589,62	1.370.589,62		
Amortización Medidores	3.170.246,01	3.170.246,01		
Amortización Agua y Cloacas	2.316.319,52	2.316.319,52		
Amortización Servicios Sociales	2.039.070,03	2.039.070,03		
Amortización Dpto. Electrodomésticos	3.128.276,45	3.128.276,45		
Amortización Telefefonía e Internet	8.705.979,25	8.705.979,25		
TOTAL	64.192.220,24	64.192.220,24		-

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS

TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE

SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69- F149 Legajo Nº 17686/9

CUIT 20-1424856

Hoja 22

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. De Bs. FACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de energía Eléctrica

N° I.N.A.C. 4254 N° I.P.A.C. 001- 547

Nº DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 1419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

GASTOS COMUNES DE ACTIVIDAD Y SUELDOS Y CARGAS SOCIALES PERSONAL DE ADMINISTRACION

ASIGNACION DE GASTOS A LOS DEPARTAMENTOS DEL CUADRO DE RESULTADOS SEGÚN PORCENTAJES DETERMINADOS EN EL ANEXO IV-"A"

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEM	DIVE BE 2.022				AJUSTADOS EN	LOS TERMINOS	S DE LA RESOL. TE	CNICA Nº 6	21 - 10 - 10 - 10			
CONCEPTO	VALORES	TOTAL	DPTO. ENER-	DPTO. ELEC.	DPTO. TEL.	DEPTO.	DPTO. SERVI-	DPTO.	DPTO.	DPTO.	ING.FINANC.	TOTAL
	HISTORICOS		GIA ELECTR.	OT. INGRESOS	E INTERNET	GAS	CIOS SOCIALES	ART. DEL HOGAR	AGUA	CLOACAS	OT. ING.	
		GASTOS	54.88%	13,25%	6,60%	0.21%	6,33%	8,40%	7 19%	2,98%	0.15%	100,00%
GASTOS COMUNES DE ACTIVIDAD					41							Total aut a
HONORARIOS PROFESIONALES	7.824.447,96	10.541.216,24	5.784.918,31	1.397.084,26	696.192,17	22.355,62	666.954,43	885.426,91	757.892,05	314.340,45	16.052,06	10.541.216,24
HONORARIOS SERVICIOS DE COMPUTACION	866.164,79	1.162.590,23	638.018,36	154.084,36	76.783,00	2.465,60	73.558,37	97.653,69	83.587,88	34.668,59	1.770,38	1.162.590,23
SERVICIOS DE TERCEROS	685.830,19	864.847,58	474.620,05	114.622,92	57.118,66	1.834,15	54.719,86	72.644,30	62.180,79	25.789,87	1.316,98	864.847,58
TELEFONOS	409.689,29	540.936,35	296.860,68	71.693,21	35.726,02	1.147,21	34.225,64	45.436,84	38.892,23	16.130,79	823,73	540.936,35
FRANQUEOS	87.632,27	120.956,63	66.379,84	16.031,03	7.988,55	256,52	7.653,06	10.159,95	8.696,54	3.606,94	184,19	120.956,63
VIATICOS Y MOVILIDAD	382.009,16	483.757,22	265.481,32	64.114,95	31.949,63	1.025,94	30.607,86	40.633,99	34.781,16	14.425,70	736,66	483.757,22
PAPELERIAS Y UT. DE OFICINA	1.170.515,06	1.520.861,30	834.634,09	201.567,95	100.444,93	3.225,41	96.226,58	127.747,26	109.346,84	45.352,28	2.315,95	1.520.861,30
MATERIALES DE COMPUTACIÓN	496.754,37	686.211,89	376.586,50	90.947,36	45.320,70	1.455,31	43.417,39	57.639,50	49.337,24	20.462,93	1.044,96	686.211,89
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	639.776,00	875.492,85	480.462,07	116.033,79	57.821,72	1.856,73	55.393,40	73.538,47	62.946,16	26.107,31	1.333,19	875.492,85
GASTOS BANCARIOS PAGADOS	1.633.584,95	2.072.963,74	1.137.622,61	274.741,07	136.908,41	4.396,30	131.158,71	174.122,02	149.041,88	61.816,05	3.156,69	2.072.963,74
GASTOS VARIOS	2.595.219,51	3.559.728,99	1.953.545,11	471.790,09	235.101,47	7.549,41	225.228,00	299.005,33	255.937,29	106.151,59	5.420,72	3.559.728,99
DONACIONES	159.528,14	220.228,98	120.859,55	29.188,13	14.544,97	467,06	13.934,13	18.498,50	15.834,02	6.567,26	335,36	220.228,98
CONSUMO ENERGIA ELECTRICA	55.985,30	76.360,39	41.905,85	10.120,45	5.043,20	161,94	4.831,41	6.414,02	5.490,16	2.277,08	116,28	76.360,39
COMISION COBRANZA BANCOS	1.735.550,78	2.335.928,51	1.281.935,15	309.593,21	154.275,85	4.953,99	147.796,78	196.210,18	167.948,52	69.657,69	3.557,13	2.335.928,51
CUOTAS Y SUSCRIPCIONES	987.522,76	1.349.167,81	740.410,35	178.812,49	89.105,47	2.861,29	85.363,34	113.325,58	97.002,43	40.232,36	2.054,50	1.349.167,81
FLETES Y ACARREOS	61.424,21	96.324,52	52.861,97	12.766,41	6.361,73	204,28	6.094,56	8.090,94	6.925,54	2.872,41	146,68	96.324,52
GASTOS CERTIFICACION BALANCE	166.583,79	168.213,46	92.313,93	22.294,24	11.109,62	356,74	10.643,05	14.129,37	12.094,21	5.016,15	256,15	168.213,46
CONSUMO GAS	63.431,18	81.613,01	44.788,44	10.816,61	5.390,11	173,08	5.163,75	6.855,22	5.867,81	2.433,71	124,28	81.613,01
INTERESES FINANCIEROS	1.004,40	1.121,97	615,73	148,70	74,10	2,38	70,99	94,24	80,67	33,46	1,71	1.121,97
COMISIONES FEDECOBA	266.361,55	341.819,58	187.587,31	45.303,19	22.575,39	724,92	21.627,30	28.711,70	24.576,13	10.193,10	520,52	341.819,58
CONSUMO AGUA Y CLOACA PROPIO	35.622,10	44.707,14	24.534,85	5.925,28	2.952,67	94,81	2.828,67	3.755,25	3.214,35	1.333,17	68,08	44.707,14
			="	-	-	-	-		-	=	.	
ITF DEBITOS	3.394.311,75	4.365.008,28	2.395.474,65	578.518,10	288.285,95	9.257,23	276.178,91	366.646,10	313.835,23	130.165,12	6.646,99	4.365.008,28
ITF CREDITOS	3.256.447,60	4.195.435,52	2.302.414,75	556.043,70	277.086,56	8.897,60	265.449,85	352.402,55	301.643,30	125.108,44	6.388,77	4.195.435,52
IMPUESTOS Y TASAS MUNICIPALES	593.270,83	735.585,95	403.682,51	97.491,17	48.581,60	1.560,02	46.541,34	61.786,76	52.887,14	21.935,27	1.120,14	735.585,95
SEGURO DE VIDA CONSEJEROS	92.941,60	133.145,46	73.068,95	17.646,49	8.793,56	282,37	8.424,26	11.183,77	9.572,89	3.970,42	202,75	133.145,46
MULTAS FISCALES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL(A HOJA 2)	27.661.609,54	36.574.223,60	20.071.582,90	4.847.379,18	2.415.536,07	77.565,94	2.314.091,64	3.072.112,45	2.629.612,43	1.090.648,14	55.694,85	36.574.223,60
INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO												
A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON	MI INFORME DEL	AUDITOR DE FEC	HA-03/04/2023				117-			///		
		// T				W/			CED	CID AIBERTA	MU เก็บ <i>ฮ</i>	1

MARIA TERESA RAMOS

RICARDO MANUEL BUSTAMENTE

SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA

PRESIDENTE

SERGIÓ ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL

C.P.C.E.B.A. Tº 69 F149

Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14248564-9

(Hoja 1)

ANEXO II "J"

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. De Bs. ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254

Nº I.P.A.C. 001- 547

Nº DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 1419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

GASTOS COMUNES DE ACTIVIDAD Y SUELDOS Y CARGAS SOCIALES PERSONAL DE ADMINISTRACION

ASIGNACION DE GASTOS A LOS DEPARTAMENTOS DEL CUADRO DE RESULTADOS SEGÚN PORCENTAJES DETERMINADOS EN EL ANEXO IV-"A"

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

CONCEPTO					A ILICTADOS EN	LLOS TERMINO	S DE LA RESOL. T	ECNICA NO C				i
SONOLI 10	VALORES	TOTAL	DPTO, ENER-	DPTO, ELEC.	DPTO, TEL.	DEPTO.	DPTO, SERVI-		DDTO	DDTO	INIO FINIANIO	TOTAL
	HISTORICOS	TOTAL	GIA ELECTR.	OT. INGRESOS	E INTERNET	GAS		DPTO.	DPTO.	DPTO.	ING.FINANC.	TOTAL
	HISTORICOS	GASTOS	54,88%	13,25%	6,60%	0,21%	6,33%	ART. DEL HOGAR 8,40%		CLOACAS	OT. ING.	400.00%
		CACTOO	34,0070	10,2070	0,0076	0,2176	0,33 /0	0,40%	7,19%	2,98%	0,15%	100,00%
SUBTOTAL (DE HOJA 1)	27.661.609,54	36.574.223,60	20.071.582,90	4.847.379,18	2.415.536,07	77.565,94	2.314.091,64	3.072.112,45	2.629.612,43	1.090.648,14	55.694,85	36.574.223,60
IMPUESTOS INTERNOS	358.954,41	530.388,80	291.072,28	70.295,29	35.029,40	1.124,84	33.558,29	44.550,89	38.133,88	15.816,26	807,67	530.388,80
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES AUTOMOT.	313.413,50	406.628,67	223.153,91	53.892,69	26.855,70	862,37	25.727,85	34.155,45	29.235,78	12.125,72	619,21	406.628,67
REP. Y REPARAC.ADMINISTRACION	233.672,92	372.700,16	204.534,27	49.395,96	24.614,90	790,42	23.581,15	31.305,57	26.796,38	11.113,97	567,54	372.700,16
INTERESES Y ACTUALIZACIONES FISCALES	502.028,27	708.478,85	388.806,39	93.898,52	46.791,32	1.502,53	44.826,24	59.509,85	50.938,19	21.126,93	1.078,86	708.478,85
SEGUROS AUTOMOTORES Y MAQUINARIAS	165.177,29	205.155,11	112.587,16	27.190,31	13.549,42	435,09	12.980,39	17.232,34	14.750,24	6.117,75	312,41	205.155,11
GASTOS SENTENCIAS JUDICIALES	11.680,00	11.680,00	6.409,87	1.548,01	771,40	24,77	739,01	981,08	839,77	348,30	17,79	11.680,00
SEGURO EDIFICIOS	154.686,95	258.334,85	141.771,69	34.238,51	17.061,66	547,87	16.345,13	21.699,26	18.573,75	7.703,58	393,39	258.334,85
SEGUROS EN GENERAL	22.613,65	35.786,10	19.639,07	4.742,92	2.363,48	75,89	2.264,23	3.005,91	2.572,95	1.067,15	54,49	35.786,10
IMPUESTO INMOBILIARIO	22.822,20	30.524,69	16.751,66	4.045,60	2.016,00	64,74	1.931,33	2.563,97	2.194,66	910,25	46,48	30.524,69
ROPA Y ELEMENTOS DE TRABAJO	707.361,53	948.817,56	520.701,97	125.751,91	62.664,43	2.012,23	60.032,74	79.697,50	68.218,06	28.293,86	1.444,85	948.817,56
OTRAS PERDIDAS	103.904,08	104.078,29	57.117,17	13.794,06	6.873,83	220,73	6.585,15	8.742,23	7.483,02	3.103,63	158,49	104.078,29
			-			=	-	-	-	-	-	-
FDO. EDUC. Y CAP. COOPERATIVO	5.272.410,60	8.343.589,77	4.578.881,99	1.105.820,97	551.050,44	17.694,93	527.908,17	700.833,63	599.887,17	248.806,94	12.705,53	8.343.589,77
TOTAL GASTOS COMUNES DE ACTIVIDAD	35.530.334,94	48.530.386,45	26.633.010,33	6.431.993,95	3.205.178,06	102.922,35	3.070.571,31	4.076.390,13	3.489.236,26	1.447.182,49	73.901,59	48.530.386,45
01/51 D00 V 04 D04 0 000 11 0												
SUELDOS Y CARGAS SOCIALES PERSONAL D												
SUELDOS Y JORNALES	24.499.238,39	33.050.655,47	18.137.882,53	4.380.381,68	2.182.822,83	70.093,22	2.091.151,58	2.776.144,51	2.376.275,03	985.574,88	50.329,20	33.050.655,47
SUELDO ANUAL COMPLEMENTARIO B.A.E.	2.299.064,43	2.745.569,55	1.506.742,22	363.885,15	181.330,50	5.822,75	173.715,23	230.618,66	197.400,88	81.873,24	4.180,92	2.745.569,55
S.A.C. DE BAE	4.704.759,18	6.960.504,40	3.819.858,01	922.513,20	459.704,89	14.761,71	440.398,82	584.659,09	500.446,14	207.563,15	10.599,38	6.960.504,40
CARGAS SOCIALES	580.335,41	580.335,41	318.482,50	76.914,98	38.328,12	1.230,76	36.718,46	48.746,23	41.724,94	17.305,68	883,73	580.335,41
CANGAS SOCIALES	10.281.752,00	13.999.977,32	7.683.053,19	1.855.492,53	924.625,24	29.690,90	885.794,07	1.175.951,27	1.006.569,95	417.481,16	21.319,02	13.999.977,32
TOTAL S.Y C.SOCIALES PERS. ADMINIST. INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO	42.365.149,41	57.337.042,15	31.466.018,46	7.599.187,54	3.786.811,58	121.599,35	3.627.778,17	4.816.119,75	4.122.416,93	1.709.798,12	87.312,24	57.337.042,15

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO RICARDO MANUEL BUSTAMENTE SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA

PRESIDENTE

SERGIÓ A BERTO MUNIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL

C.P.C.E.B.A. T° 69-F149

Legajo Nº 17886/9 CUIT 20-14248564-9

(Hoja 2)

ANEXO II "J"

COOPERATIVA DE PROVISION DE SERVICIOS ELECTRICOS, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA. DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As. ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419 EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022 **CUADRO DETERMINATIVO DE COSTOS DE VENTAS Y DE SERVICIOS PRESTADOS** ANEXO III **EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022** (Hoja 1) Comparativo con el ejercicio anterior 31/12/2022 31/12/2021 REEXP. AL 31/12/2022 COSTO DE VENTA DE ELECTRICIDAD \$ 271.978.850,52 287.642.401,89 Energía comprada Menos: (22.557.230,65) (14.519.078,78) Pérdidas de Energía \$ 265.085.171,24 \$ 257.459.771,74 Aiuste por aplicación Resolución Técnica № 6 Ś 265.085.171.24 Costo de Venta de Electricidad 257.459.771,74 **COSTO DE VENTA DE GAS** Existencia Inicial REEXP.31/12/2022 24 Unid. De 45 Kgs. \$ 4.176,82 \$ 100.243,68 \$ 195.274,69 209 Unid. De 10 Kgs. 417,69 \$ 87.297,21 \$ 170.054,97 365.329.65 563.387,04 \$ mas 631.949,07 2.337.934,10 Compras del Ejercicio \$ menos Existencia Final 1 Unid. De 45 Kgs. \$ 5.927,65 \$ 5.927.65 (5.927,65)(365.329,65) \$ 991.351,07 \$ 2.535.991,49 161.861,36 Ajuste por aplicación Resolución Técnica № 6 (132.152,51 \$ Costo de Venta de Gas 1.153.212,43 Ś 2.403.838,97 **COSTO ENVASES DE GAS EXISTENCIA INICIAL** REEXP.31/12/2022 57 Unid. De 45 Kgs. \$ 70,00 \$ 3.990,00 \$ 7.772,52 \$ 32,00 \$ 288,00 561,02 \$ 9 Unid. De 15 Kgs. 251 Unid. De 10 Kgs. 24,00 \$ 6.024,00 \$ 11.734,75 \$ 20.068,30 30.303,13 Ajuste por aplicación Resolución Técnica № 6 \$ (9.766,30) \$ (10.234,83)Menos: **EXISTENCIA FINAL** 57 Unid. De 45 Kgs. 70,00 3.990,00 0 Unid. De 30 Kgs. \$ 40,00 \$ \$ 32.00 9 Unid. De 15 Kgs. \$ 288.00 251 Unid. De 10 Kgs. 24,00 6.024,00 (10.302,00)20.068,30 Costo Venta Envases de Gas \$ (0,00)0.00 **COSTO DE NICHOS VENDIDOS EXISTENCIA INICIAL** REEXP.31/12/2022 71 unidades \$ 48.400,00 c/u 94.283,20 \$ 6.694.107,20 1.490.350.05 Más: CONSTRUCCIONES DEL EJERCICIO 7.542.656,00 Menos: 78.439,47 3 Unidades Vendidas \$ 48.400,00 145.200,00 \$ 282.849,60 38 Unidades utilizadas en la prestación \$ 48.400,00 c/u \$ 1.839.200,00 \$ 1.411.910,40 -1 Unidades recuperadas 48.400,00 c/u (48.400,00)\$ 565.698,89 **EXISTENCIA FINAL** 31 unidades \$ 48.400,00 c/u \$ 1.500.400,00 \$ 6.694.107,20 INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023 MARIA TERESA RAMOS TESOBERO PRESIDENTE SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLIC O NACIONAL RICARDO MANUEL BUSTAMANTE C.P.C.E.B.A. Tº 69- F149 Legajo № 17686/9 **SECRETARIO** CUIT 20-14248564-9

Hoja 25

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

CUADRO DETERMINATIVO DE COSTOS DE VENTAS Y DE SERVICIOS PRESTADOS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

ANEXO III (Hoja 2)

			•	
		31/12/2022		31/12/2021
			REE	XP. AL 31/12/2022
	\$	145.200,00	\$	361.289,07
Ajuste por aplicación Resolución Técnica № 6	\$	62.039,12	\$	(15.895,68)
Costo de Nichos Vendidos	\$	207.239,12	\$	345.393,39
	\$	1.790.800,00		1.977.609,29
Ajuste por aplicación Resolución Técnica № 6	\$	697.584,36	\$ -\$	286.121,79
Costo Nichos Prestación	\$	2.488.384,36	\$	1.691.487,50
			•	,
SEPELIOS(COSTO DE ATAUDES)				
EXISTENCIA INICIAL				
56 Unidades Diversos Tipos	\$	1.662.735,60	\$	1.462.197,30
Compras del Ejercicio	\$	5.297.641,94	\$	6.675.860,81
EXISTENCIA FINAL				
56 Unidades Diversos Tipos	\$	1.773.757,18	\$	1.662.735,60
Ajuste por aplicación Resolución Técnica № 6	\$ \$	5.186.620,36 707.510,54	\$ \$	6.475.322,51 135.732,43
Costo de Ataúdes	\$	5.894.130,90	\$	6.611.054,94
4	*	•		•
ARTICULOS DEL HOGAR				
EXISTENCIA INICIAL mas	\$	36.078.286,02	\$	59.613.175,38
Compras del Ejercicio	\$	32.635.930,05	\$	42.682.970,46
menos <u>EXISTENCIA FINAL</u>	\$	27.700.075,84	\$	36.078.286,02
	\$	41.014.140,23	\$	66.217.859,82
 Ajuste por aplicación Resolución Técnica № 6	\$	(9.882.785,04)	\$	(17.786.150,22)
Costo de Venta de Electrodomésticos	\$	31.131.355,19	\$	48.431.709,60
COSTOS DE VENTA DEPARTAMENTO AGUA DISPENSER				
EXISTENCIA INICIAL REEXP.31/12/	2022			
20 Dispenser -Premiato doble c; \$ 330,00 \$ 6.600,00 \$ 12.85				
	۲	12.056.00	œ.	50 044 04
	\$	12.856,80	\$	52.214,21
Compras del Ejercicio	\$	281.154,00	\$	304.361,17
Roturas del Ejercicio	\$	(12.930,38)	\$	(32.124,27)
<u>EXISTENCIA FINAL</u> 60 Dispenser -Premiato doble cε \$ 493,00 \$ 29.58	0.00			
Dispenser Standart Frio/Calo \$ -	0,00	\$ 29.580,00	\$	12.856,80
	\$	251.500,42	\$	311.594,31
Ajuste por aplicación Resolución Técnica № 6		84.143,70	\$	17.160,77
Costo Venta Dispenser		335.644,12		328.755,08
INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO				

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS

TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO MACIONAL

C.P.C.E.B.A Tº 69- F149 Legajo № 17686/9 CUIT 20-14248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

CUADRO DETERMINATIVO DE COSTOS DE VENTAS Y DE SERVICIOS PRESTADOS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

ANEXO III

		-1
11	łoja	31
11	10 Ju	91

BIDONES						31/12/2022	REE	31/12/2021 EXP. AL 31/12/2022
EXISTENCIA INICIAL			REE	XP.31/12/2022				
158 Bidones de 10 Lts	\$ 508,58	\$ 80.355,64		156.532,79				
292 Bidones de 20 Lts	\$ 635,73	\$ 185.633,16	\$	361.613,40	\$	518.146,18	\$	546.362,26
mas								
Compras del Ejercicio					\$	1.647.300,00	\$	1.593.658,80
menos								
Pérdida Rotura Bidones					\$	1.400.657,98	\$	1.094.169,00
EXISTENCIA FINAL								
127 Bidones de 10 Lts	\$ 872,03		\$	110.747,81				
52 Bidones de 20 Lts	\$ 620,02		\$	32.241,04				
					\$	142.988,85	\$	518.146,18
						524 700 05		
					\$	621.799,35	\$	527.705,88
Ajuste por aplicación Resolución Técnica № 6					<u>\$</u>	59.721,86	\$	(94.802,23)
Costo de Bidones Vendidos					\$	681.521,21	\$	432.903,65

COSTOS DE VENTAS SIN REEXPRESAR	31/12/2022	31/12/2021	
Costo de Venta de Electricidad	\$ 196.633.915,73	\$ 113.211.680,54	
Costo de Venta de Gas	\$ 803.260,31	\$ 1.117.963,36	
Costo Venta Envases de Gas	\$ -	\$ -	
Costo de Nichos Vendidos	\$ 145.200,00	\$ 171.866,67	
Costo Nichos Prestación	\$ 1.790.800,00	\$ 770.400,06	
Costo de Ataúdes	\$ 4.377.445,13	\$ 3.070.568,68	
Costo de Venta de Electrodomésticos	\$ 23.569.152,00	\$ 22.508.687,93	
Costo Venta Dispenser	\$ 245.243,62	\$ 150.903,00	
Costo de Bidones Vendidos	\$ 503.988,54	\$ 198.733,90	

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS

TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLIGO NACIONAL CP.C.E.B.A. Te 69- £149 Legajo № 17686/9

CUIT 20-142/8564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

N° I.N.A.C. 4254 - N° I.P.A.C. 001-547 - N° DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INGRESOS A VALORES HISTORICOS DE TODOS LOS DEPARTAMENTOS

ASIGNACION GS. COMUNES DE ACTIVIDAD Y SUELDOS Y C. SOC.DE ADMIN. A VALORES HISTORICOS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

ANEXO IV

DEPARTAMENTO		TOTAL DE INGRESOS	PARTICIPACION EN PORCENTAJES
DEPARTAMENTO ENERGIA ELECTRICA			
Ventas de Energía Eléctrica	309.837.972,15		
Ventas de Energía Resol.216/18			
ICT Art. 5 Resolución-2019-186-GDEBA-MYSPGP	12.789.163,31		
Crédito Multa Calidad Comercial y Técnica	(299.515,20)	322.327.620,26	54,89%
DEPARTAMENTO ELECTRICIDAD (Otros Ingresos)		ŕ	
Venta de Proyectos Urbanos	73.749,74		
Venta de Proyectos Rurales	1.069.837,80		
Derechos de Conexión	914.138,35		
Venta de Materiales	342.574,70		
Derechos de reconexión	102.596,48		
Arrendamiento Grua	4.191,00		
Canon Canales de TV	2.210.657,95		
Comisiones Alumbrado Publico	298.112,65		
Fondo T3 y T5 EPRE	35.073.330,51		
Subsidio Provincial Decreto 1029/21	26.449.475,70		
Intereses Obtenidos	12.033.236,97	78.571.901,85	13,389
	12.000.200,07	70.071.001,00	10,007
DEPARTAMENTO TELEFONIA E INTERNET Derechos de Conexión Internet	2 240 702 50		
	2.210.703,59		
Derechos de Conexión Telefonía	4.639,95		
Venta Abono Internet	28.072.236,77		
Venta Abono Telefonía	7.673.464,90		
Venta Servicio CPP	674.519,16		
Venta Servicio DDI	2.956,18		
Derecho Uso Fibra Optica	7.928,31		1
Venta de Telefonos y Varios Venta de Bienes de Uso	10.476,13	20 656 024 00	C F00
		38.656.924,99	6,58%
DEPARTAMENTO GAS			
Venta de Gas	1.147.746,76	1.147.746,76	0,20%
DEPARTAMENTO SERVICIOS SOCIALES			
Venta de Nichos	255.952,43		
Cuotas Servicios Sociales	32.727.059,46		
Venta de Parcelas	303.907,98		
Traslados	207.823,70		
Venta de Ataúdes	1.151.470,82		
Venta Servicio Sepelio	1.843.220,73		
Venta de Metálicas	14.466,70	36.503.901,82	6,22%
DEPARTAMENTO AGUA			
Venta de Agua por Red	15.050.173,62		
Entrega de Agua Envasada	21.758.978,13		
Derechos de conexión	498.686,15		
Venta de Bidones	705.458,21	э.	
Venta de Dispenser	380.029,22		
Venta de Materiales	178.271,61		
Facturación red Disponible	2.271.600,59		
Reparto de Bidones	1.726.207,37	42.569.404,90	7,25%
DEPARTAMENTO CLOACAS			
Servicios Mensuales	15.240.115,91		
Derechos de Conexión	63.737,79		
Facturación Red Disponible	2.479.516,62	17.783.370,32	3,03%

MARIA TERESA RAMOS TESORERO7

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

RICARDO MANUEL BUSTAMENTE SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA

PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR FUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. T° 69- F149 Legajo N° 17686/9

CUIT 20/14248564-9

(Hoja 1)

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

INGRESOS A VALORES HISTORICOS DE TODOS LOS DEPARTAMENTOS

ASIGNACION GS. COMUNES DE ACTIVIDAD Y SUELDOS Y C. SOC.DE ADMIN. A VALORES HISTORICOS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

ANEXO IV

DEPARTAMENTO		TOTAL DE INGRESOS	PARTICIPACION EN PORCENTAJES
DEPARTAMENTO ARTICULOS DEL HOGAR			
Ventas Artículos del Hogar	44.045.379,53		
Descuentos Obtenidos	428.658,63		
Ganancia por Tenencia de Electrodomésticos	3.962.835,69	48.436.873,85	8,25%
OTROS INGRESOS			
Intereses Obtenidos			
Otras Ganancias	1.177.833,29		
Otros Ingresos No Operativos			
Diferencia de Cotización Moneda Extranjera			
Recupero Deudores Incobrables			
Sobrante de Caja	500,00	1.178.333,29	0,20%
,			
SUBTOTAL INGRESOS		587.176.078,04	100,00%
Diferencia de Cotización Moneda Extranjera		86.238.795,16	
Resultado por Venta de Rodados		683.257,88	
Resultado por Venta de Rodados Resultado por Venta de Terrenos		122.964.336,42	
Resultado por Venta de Terrenos		122.304.330,42	
TOTAL INGRESOS A VALORES HISTORICOS		797.062.467,50	
ASIGNACION DE GASTOS A VALORES HISTORICOS A LO	S DEPARTAMENTOS	(ANEXO II-"J")	
Total Ocates Ocasina de Astridad			25 520 224 04
Total Gastos Comunes de Actividad			35.530.334,94 42.365.149,41
Total Sueldos y Cargas Sociales de Administración			
			77.895.484,35
		GASTOS COMU-	SUELDOS Y C. SOC.
		NES DE ACTIVIDAD	DE ADMINISTRACION
INGRESOS DEPARTAMENTO ENERGIA ELECTRICA	54,89%	19.504.214,73	23.256.154,84
INGRESOS DPTO. ELECTRICIDAD.(OTROS INGRESOS)	13,38%	4.754.427,32	5.669.015,63
INGRESOS DPTO. TELEFONIA E INTERNET	6,58%	2.339.150,97	2.789.123,17
INGRESOS DEPARTAMENTO GAS	0,20%	69.450,76	82.810,70
INGRESOS DEPARTAMENTO SERVICIOS SOCIALES	6,22%	2.208.870,40	2.633.781,10
INGRESOS DEPARTAMENTO ART. DEL HOGAR	8,25%	2.930.940,85	3.494.753,06
INGRESOS DEPARTAMENTO AGUA	7,25%	2.575.897,20	3.071.411,23
INGRESOS DEPARTAMENTO CLOACAS	3,03%	1.076.081,14	1.283.082,14

0,20%

100,00%

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS **TESORERO**

INGRESOS FINANCIEROS Y OT. INGRESOS NO OPERATIV

RICARDO MANUEL BUSTAMENTE **SECRETARIO**

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

71.301,57

35.530.334,94

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. T° 69 F149 Legajo N° 17686/9 CUIT 20-14248564-9

(Hoja 2)

85.017,54

42.365.149,41

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

N° I.N.A.C. 4254 - N° I.P.A.C. 001-547 - N° DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

DETALLE DE INGRESOS GLOBALES POR DEPARTAMENTOS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Aiustados en los términos de la R.T. Nº 6

ANEXO IV-"A"

DEPARTAMENTO	TOTAL DE INGRESOS	PARTICIPACION EN PORCENTAJES
INGRESOS DEPARTAMENTO ENERGIA ELECTRICA	431.749.201,25	54,88%
INGRESOS DPTO. ELECTRICIDAD.(OTROS INGRESOS)	104.269.409,10	13,25%
INGRESOS DPTO. TELEFONIA E INTERNET	51.959.318,47	6,60%
INGRESOS DEPARTAMENTO GAS	1.668.479,97	0,21%
INGRESOS DEPARTAMENTO SERVICIOS SOCIALES	49.777.201,00	6,33%
INGRESOS DEPARTAMENTO ART. DEL HOGAR	66.082.585,57	8,40%
INGRESOS DEPARTAMENTO AGUA	56.564.201,77	7,19%
INGRESOS DEPARTAMENTO CLOACAS	23.460.355,23	2,98%
INGRESOS FINANCIEROS Y OT. INGRESOS NO OPERATIVOS	1.198.022,46	0,15%
INGRESOS DEL EJERCICIO COMPUTABLES PARA ASIGNACION DE GASTOS	786.728.774,82	100,00%

LOS PORCENTAJES DETERMINADOS EN EL PRESENTE ANEXO HAN SIDO UTILIZADOS PARA LA ASIGNACION DE LOS GASTOS COMUNES DE ACTIVIDAD A CADA UNO DE LOS DEPARTAMENTOS .

OTROS INGRESOS NO COMPUTABLES PARA ASIGNACION DE GASTOS

Venta de Terrenos 151.882.946,06
Diferencia de Cotización Moneda Extranjera(Vta.u\$s MEP B. Santander) 79.366.168,75
Resultado por Venta de Rodados 683.257,88
Diferencia de Cotización Moneda Extranjera(u\$s183.800 B.Ppa.) 13.509.300,00
245.441.672.69

TOTAL INGRESOS 1.032.170.447,51

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMENTE SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA

PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69- F149

Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14249564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

EJERCICIO ECONOMICO 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

FINALIZADO AL 31/12/2022

RESULTADOS DE LA GESTION COOPERATIVA CON ASOCIADOS Y NO ASOCIADOS Y POR OPERACIONES AJENAS A LA GESTION COOPERATIVA

Comparativo con el ejercicio anterior

			31/12/20)22	
DEPARTAMENTO ENERGIA ELECTRICA		TOTAL	POR LA GESTION O	COOPERATIVA	AJENOS A LA
			CON	CON NO	GESTION
			ASOCIADOS	ASOCIADOS	COOPERATIVA
Ventas de Energía Eléctrica		431.749.201,25	431.749.201,25	-	
Costo Venta de Electricidad (según Anexo III)	0,5963	257.459.771,74	257.459.771,74	-	
Gastos Operativos (según Anexo II A)	<u>0,6964</u>	300.689.843,92	300.689.843,92	-	
Resultado Departamento Energía Eléctrica		(126.400.414,41)	(126.400.414,41)	-	-
DEPARTAMENTO ELECTRICIDAD (Otros Ingresos)					
Ingresos		104.269.409,10	104.263.358,19	6.050,91	
Gastos Operativos (según Anexo II B)	0,1349	14.068.822,36	14.068.005,93	816,43	
Resultado Departamento Electricidad (otros ingresos)		90.200.586,74	90.195.352,26	5.234,48	<u>-</u> -
DEPARTAMENTO TELEFONIA E INTERNET					
Ingresos		51.959.318,47	51.959.318,47		
Gastos Operativos (según Anexo II C)	0,8287	43.056.594,59	43.056.594,59	-	
Resultado Departamento Telefonía e Internet		8.902.723,88	8.902.723,88	-	-
DEPARTAMENTO GAS					
Ingresos		1.668.479,97	1.666.443,78	2.036,19	
Costos	0,6912	1.153.212,43	1.151.805,07	1.407,36	
Gastos Operativos (según Anexo II D)	0,5648	942.305,46	941.155,48	1.149,98	
Resultado Departamento gas		(427.037,92)	(426.516,77)	(521,15)	-
DEPARTAMENTO SERVICIOS SOCIALES					
Ingresos		49.777.201,00	49.403.572,60	373.628,40	
Costos	0,1726	8.589.754,38	8.525.279,56	64.474,82	
Gastos Operativos (Según Anexo II E)	0,789	39.273.546,02	38.978.758,21	294.787,81	
Resultado Departamento Servicios Sociales		1.913.900,60	1.899.534,83	14.365,77	-
DEPARTAMENTO ARTICULOS DEL HOGAR					1
Ingresos		66.082.585,57	65.863.119,79	219.465,78	
Costos	0,4711	31.131.355,19	31.027.965,36	103.389,83	
Gastos Operativos (según Anexo II F)	0,5708	37.721.175,44	37.595.900,27	125.275,17	
Resultado Departamento Articulos del Hogar		(2.769.945,06)	(2.760.745,84)	(9.199,22)	
		1	1		

31/12/2021 REEXPRESADO AL 31/12/2022										
TOTAL	POR LA GESTION	POR LA GESTION COOPERATIVA								
	CON	CON NO	GESTION							
	ASOCIADOS	ASOCIADOS	COOPERATIVA							
481.900.478,58	481.878.623,26	21.855,31								
265.085.171,24	265.073.149,01	12.022,24								
277.547.783,76	277.535.196,31	12.587,45								
(60.732.476,43)	(60.729.722,06)	(2.754,37)	-							
	3									
108.345.819,66	108.328.569,43	17.250,22								
13.294.403,71	13.292.287,05	2.116,66								
95.051.415,95	95.036.282,38	15.133,56	F-0							
33.031.413,33	95.050.202,50	15.155,56	· -							
		-								
56.939.057,88	56.939.057,88	-								
57.534.891,53	57.534.891,53	-								
(595.833,65)	(595.833,65)	-	-							
3.245.442,88	3.229.664,94	15.777,94								
2.403.838,97	2.392.152,55	11.686,42								
1.605.227,33	1.597.423,41	7.803,92								
(763.623,42)	(759.911,02)	(3.712,40)	-							
52.738.933,64	52.106.644,52	632.289,13								
8.647.935,83	8.544.255,40	103.680,43								
40.285.065,91	39.802.086,68	482.979,23								
3.805.931,90	3.760.302,44	45.629,46	-							
92.443.312,13	86.966.594,79	5.476.717,34								
48.431.709,60	45.562.418,39	2.869.291,21								
47.564.875,94	44.746.939,47	2.817.936,48								
(3.553.273,41)	(3.342.763,06)	(210.510,35)								
		11 /1								

ANEXO V

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA-03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE **SECRETARIO**

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

C.P.C.E.B.A. T% 69- F149 legajo № 17686/9 CUIT 20/14/248564-9

RESULTADOS DE LA GESTION COOPERATIVA CON ASOCI	ADOS Y N	NO ASOCIADOS Y PO	OR OPERACIONES A	JENAS A LA GEST	ION COOPERATIV	'A	2			ANEXO V
Comparativo con el ejercicio anterior				EJERCICIO ECON	NOMICO 64 INICIAE	OO EL 1º DE ENER	RO DE 2.022	FINALIZADO AL 31/12	/2022	Continuación
			31/12/20	22			31	/12/2021 REEXPRESA	DO AL 31/12/2022	
		TOTAL	POR LA GESTION C		AJENOS A LA		TOTAL	POR LA GESTION O	COOPERATIVA	AJENOS A LA
			CON	CON NO	GESTION			CON	CON NO	GESTION
DEPARTAMENTO AGUA			ASOCIADOS	ASOCIADOS	COOPERATIVA			ASOCIADOS	ASOCIADOS	COOPERATIVA
Ingresos		56.564.201,77	56.564.201,77				46.292.661,83	46.282.654,02	10.007,81	
Costos	0,018	1.017.165,33	1.017.165,33	π.		-	761.658,73	761.494,06	164,66	
Gastos Operativos (según Anexo II G)	1,1935	67.508.900,98	67.508.900,98	-			66.617.475,68	66.603.073,95	14.401,74	
Resultado Departamento Agua		(11.961.864,54)	(11.961.864,54)	-	-		(21.086.472,58)	(21.081.913,99)	(4.558,59)	-
DEPARTAMENTO CLOACAS										
Ingresos		23.460.355,23	23.460.355,23				6.805.095,96	6.805.095,96		
Gastos Operativos (según Anexo II H)	0,5642	13.236.033,40	13.236.033,40				9.872.112,13	9.872.112,13		
Resultado Departamento Cloacas		10.224.321,83	10.224.321,83	-	· -		(3.067.016,17)	(3.067.016,17)	=	-
OTROS INGRESOS										
Intereses Obtenidos		-	-		-		239.267,76			239.267,76
Otras Ganancias		1.197.231,21	1.197.231,21		1		127.895,10	127.895,10		
Otros Ingresos No Operativos			-				-1	-		
Reintegro Proyecto Gis			-					-		
Diferencia de Cotización Moneda Extranjera		13.509.300,00	-		13.509.300,00		7.230.391,97	-		7.230.391,97
Recupero Deudores Incobrables		-	=				1.054,12	1.054,12		
Reintegro DPE Obra Subestación			-					-		
Sobrante de Caja		791,25			791,25		56.303,63	-		56.303,63
Venta de Rodados		William Brussenson von Sector 121 von	-1					-		
		14.707.322,46	1.197.231,21	-	13.510.091,25		7.654.912,58	128.949,22		7.525.963,35
OTROS EGRESOS		4								
Gastos Comunes de Actividad (Según Anexo II"J")		73.901,59	73.901,59				4.747.623,29	4.747.623,29		
S.y C.Sociales Pers. Administ. (Según Anexo II"J")		87.312,24	87.312,24	*			501.514,45	501.514,45		
Gastos Sentencias Judiciales			-				-	-		
Otras Pérdidas		-	-				1.581,31	1.581,31		7
		(161.213,83)	(161.213,83)	-	-		(5.250.719,05)	(5.250.719,05)		-
OTROS EGRESOS OPERATIVOS										
Gastos Operativos (según Anexo II "I")										
Gastos de Explotación		(64.192.220,24)	-64.192.220,24				(61.006.246,21)	(61.006.246,21)		
Resultado por Vta. De Bs. De Uso		683.257,88	683.257,88		- 1		-			
Venta de Terrenos		151.882.946,06			151.882.946,06					
Diferencia de Cotización Moneda Extranjera		79.366.168,75			79.366.168,75					.A.
Resultados Financieros y por Tenencias		(99.579.869,98)	-40.288.764,84		(59.291.105,14)		(88.301.715,38)	(89.802.051,42)	636.603,50	863.790,32
RESULTADO FINAL DEL EJERCICIO (GANANCIA-PERDIDA)		52.388.662,22	(133.089.318,57)	9.879,87	185.468.100,92		(137.845.115,87)	(146.710.700,36)	475.830,81	8.389.753,68
A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME	DEL ALIF	DITOR DE FERHA 024	10412003)	CEI	RGIO ALBERTO MI	เห็น
THE COLUMN TO THE COLUMN TO THE COLUMN TO THE COLUMN THE COLUMN TO THE C	- DEL AUL	A L	2000			11) d 2	1		DOR PUBLICO NA	
Charles and		iens files	ent			11-11	シ		P.C.E.B.A. TO 69	
MARIA TERESA RAMOS			EL BUSTAMANTE		CA	RLOS DANIEL GA	RCIA	C.I	Legajo Nº 17686/9	
TESORERO			ETARIO		O _A	PRESIDENTE	ii (OIA	CIII	T 20-/14246564-9	
VEGOTIE!		OLONE	- 17 11 11 0			INCODENTE		COI	1 20714240304-9	

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

N° I.N.A.C. 4254 - N° I.P.A.C. 001-547 - N° DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

APORTES DE LOS ASOCIADOS CON DESTINO A INVERSIONES ELECTRICAS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

ANEXO VI

APORTES POR RESOLUCIONES OCEBA	<u> </u>
--------------------------------	----------

INGRESOS

Saldo Pendiente de Inversión al Inicio (Anexo VI Ejercicio 31/12/2021)

Reintegros del Ejercicio

1.843.187,05

1.843.187,05

Inversiones del Ejercicio

SALDO PENDIENTE DE INVERSION AL CIERRE DEL EJERCICIO

1.843.187,05

FONDOS DISPONIBLES EN CAJA Y BANCOS

Valores a depositar (cheques en cartera) **TOTAL FONDOS DISPONIBLES**

1.843.187,05

1.843.187,05

CAPITALIZACION ASAMBLEA MAYO 2009(OBRA ANILLADO)

INGRESOS

Saldo Pendiente de Inversión al Inicio (Anexo VI Ejercicio 31/12/2021)

Aportes del Ejercicio (afectado 30%)

39.870.354,25

843.845,61 11.961.106,28

12.804.951,89

INVERSIONES

Inversiones del Ejercicio

Aportes adeudados al cierre (afectado 30%)

8.725.744,03

2.617.723,21

SALDO PENDIENTE DE INVERSION AL CIERRE DEL EJERCICIO

10.187.228,68

FONDOS DISPONIBLES EN CAJA Y BANCOS

Valores a depositar (cheques en cartera)

4.354.628,77

Bco. Nación Cta. Cte. Cta. 0519/59 TOTAL FONDOS DISPONIBLES

5.832.599,91

10.187.228,68

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

Delle. MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE **SECRETARIO**

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALB TO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL

C.P.C.E.B.A. To 69- F149 Legajo Nº 17686/9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

RESULTADO DEL EJERCICIO- A VALORES HISTORICOS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el Ejercicio Anterior		ANEXO VII		
		31/12/2022	31/12/2021	
CONSOLIDADO ENERGIA				
Ingresos		400.899.522,11	255.026.632,62	
costos y gastos operativos	-	- (382.213.280,50)	(210.418.738,24)	
Resultado antes de amortizaciones		18.686.241,61	44.607.894,38	
			and the same of th	

Amortizaciones	(40.624.200,27)	(19.341.789,84)
Resultado operativo	(21.937.958,66)	25.266.104,54
Gastos Comunes de Actividad y Sueldos Administración	(53.183.812,52)	(32.898.747,98)
RESULTADO FINAL	(75.121.771,18)	(7.632.643,44)

TELECONIA E INTERNET

TELLI ONIA E INTERNET		1
Ingresos	38.656.924,99	24.672.353,60
costos y gastos operativos	(27.117.137,55)	(21.800.124,75)
Resultado antes de amortizaciones	11.539.787,44	2.872.228,85
Amortizaciones	(8.705.979,25)	(4.346.200,65)
Resultado operativo	2.833.808,19	(1.473.971,80)

Gastos Comunes de Actividad y Sueldos Administración	(5.128.274,14)	(3.182.763,83)
RESULTADO FINAL	(2.294.465,95)	(4.656.735,63)

GAS	-	-	-		
Ingresos				1.147.746,76	1.380.286,41
costos y gastos operativos				(1.291.330,17)	(1.636.865,93)
Resultado antes de amortizaciones				(143.583.41)	(256 579 52)

Amortizaciones		
Resultado operativo	(143.583,41)	(256.579,52)
Gastos Comunes de Actividad y Sueldos Administración	(152.261,46)	(178.058,64)
RESULTADO FINAL	(295.844.87)	(434 638 16)

SERVICIOS SOCIALES		
Ingresos	36.503.901,82	23.358.977,11
costos y gastos operativos	(30.561.865,12)	(18.677.124,62)

Resultado antes de amortizaciones	5.942.036,70	4.681.852,49
Amortizaciones	(2.039.070,03)	(1.046.750,53)
Resultado operativo	3.902.966,67	3.635.101,96
Gastos Comunes de Actividad y Sueldos Administración	(A 0 A 0 CE 1 E 0)	(2.042.220.00)

Gastos Comunes de Actividad y Sueidos Administración			(4.842.651,50)	(3.013.336,66)
RESULTADO FINAL	•	 	(939.684,83)	621.765,30

ARTICULOS DEL HOGAR		
Ingresos	48.436.873,85	39.557.974,38
costos y gastos operativos	(44.722.695,79)	(37.791.570,34)
Resultado antes de amortizaciones	3.714.178,06	1.766.404,04
Amortizaciones	(3.128.276,45)	(1.605.891,40)
Resultado operativo	585.901,61	160.512,64
04 0		The second secon

Resultado operativo	585.901,61	160.512,64
Gastos Comunes de Actividad y Sueldos Administración	(6.425.693,91)	(5.103.027,15)
RESULTADO FINAL	(5.839.792,30)	(4.942.514,51)

RESULTADO FINAL	(5.839.792,30)	(4.942.514,51)
AGUA Y CLOACAS		
Ingresos	60.352.775,22	23.119.051,25
costos y gastos operativos	(53.990.483,83)	(30.345.988,02)
Resultado antes de amortizaciones	6.362.291,39	(7.226.936,77)
Amortizaciones	(2.316.319,52)	(1.189.075,73)
Resultado operativo	4.045.971,87	(8.416.012,50)

 Resultado operativo
 4.045.971,87
 (8.416.012,50)

 Gastos Comunes de Actividad y Sueldos Administración
 (8.006.471,71)
 (2.982.385,93)

 RESULTADO FINAL
 (3.960.499,84)
 (11.398.398,43)

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS
TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO CARLOS DANIEL GARCIA
PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69 F149

C.P.C.E.BA T° 69 F149 Legajo v° 17686/9 CUIT 20-14248564-9

(Hoja 1)

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

N° I.N.A.C. 4254 - N° I.P.A.C. 001-547 - N° DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

RESULTADO DEL EJERCICIO- A VALORES HISTORICOS

EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el Ejercicio Anterior

ANEXO VII

OTROS INGRESOS TOTAL	31/12/2022 1.178.333,29	31/12/2021 3.465.604,37
OTROS EGRESOS TOTAL Amortizaciones Edificios	(156.319,11) (7.378.374,72)	(447.697,57) (3.787.666,70)
Diferencia de Cotización Moneda Extranjera Resultado por Venta de Rodados Resultado por Venta de Terrenos	86.238.795,16 683.257,88 122.964.336,42	
RESULTADO FINAL	115.077.969,95	(29.212.924,76)
RESUMEN DEL RESULTADO HISTORICO Ingresos Totales Egresos y Costos Totales Resultado antes de Amortizaciones Amortizaciones RESULTADO FINAL	31/12/2022 797.062.467,50 - 617.792.277,31 - 179.270.190,19 - 64.192.220,24 - 115.077.969,95 -	368.476.429,65 2.104.450,09 31.317.374,85

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS IESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA
PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL

C.P.C.E.B.A 1999- F149 Legajo No 17686/9 CUIT 20-14248564-9

(Hoja 2)

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO A VALORES HISTORICOS

EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

ANEXO VIII

1) <u>Variaciones del Efectivo</u>	31/12/2022	31/12/2021
Total de Fondos Disponibles al inicio del ejercicio Total de Fondos Disponibles al cierre del ejercicio	36.717.201,99 274.575.280,78	31.589.092,63 36.717.201,99
Variación Neta de Efectivo	237.858.078,79	5.128.109,36
2) Causas de la variación del Efectivo		
Ingresos Operativos y no operativos Costos y Egresos Operativos y no operativos Resultados de Ejercicios Anteriores Ajustes al Patrimonio Neto Inicial Ajuste Intereses Obtenidos	833.712.626,16 617.792.277,31	370.580.879,74 368.476.429,65 -
Aportes por Suscripción de Acciones	<u>43.258.829,71</u> 259.179.178,56	5.654.973,99 7.759.424,08
Origenes Aumento de Deudas Comerciales Aumento de Deudas Financieras No Corrientes Aumento de Deudas Sociales Aumento de Deudas Fiscales Aumento de Previsiones Total de Origenes	78.274.142,45 170.372,85 7.763.519,61 5.353.200,98 91.561.235,89	30.593.256,51 - 2.748.292,42 5.101.245,07 - 38.442.794,00
Aplicaciones Aumento de Créditos por Ventas Aumento de Bienes de Cambio Aumento de Otros Creditos Corrientes Aumento de Creditos no corrientes Disminución de Previsiones Aumento de Inversiones no ctes. Disminución de Deudas Financieras Ctes. Aumento de Bienes de Uso Disminución de Deudas Comerciales corrientes Disminucion Deudas Financieras no corrientes Total de Aplicaciones	57.352.286,63 29.947.065,90 17.660.187,68 2.400.536,57 2.136.969,93 3.385.288,95	11.538.296,24 3.618.208,15 187.169,34 2.560.994,90 - 555.339,09 4.753.065,34 16.880.690,84 980.344,82 41.074.108,72
Variación Neta de Efectivo	237.858.078,79	5.128.109,36

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

-0,00

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. T 69- F 49

Legajo Nº 17686/9

CUIT 20-14248564-9

COOPERATIVA DE PROV. DE SERVICIOS ELECTRICOS, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVAD. LTDA. DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. De Bs. As.

Nº I.N.A.C. 4254

Nº DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 1419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

ESTADO DE EVOLUCION DE LAS PREVISIONES- EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

PREVISION FONDO AMPLIAC.LINEAS	FONDO ASISTENCIAL Y LABORAL	FONDO EDUCACION Y CAPACITACION COOPERATIVA	31/12/2022	31/12/2021 REEXP. AL 31/12/2022
63.746,77	805.712,43	-	869.459,20	1.693.706,46
	-	-	-	
63.746,77	805.712,43	-	869.459,20	1.693.706,46
II INFORME DEL AUDITOR D	E FECHA 03/04/2023	1	1	
	63.746,77 , 63.746,77	AMPLIAC.LINEAS Y LABORAL 63.746,77 805.712,43 -	AMPLIAC.LINEAS Y LABORAL CAPACITACION COOPERATIVA 63.746,77 805.712,43 63.746,77 , 805.712,43 , -	### FONDO ASISTENCIAL FONDO EDUCACION Y CAPACITACION COOPERATIVA 63.746,77

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE MARIA TERESA RAMOS TESORERO RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO

SERGIO ALBERTO MUÑIZ

CONTADOR PUBLICO NACIONAL

COOPERATIVA DE PROVISION DE SERVICIOS ELECTRICOS, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA. ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de energía Eléctrica

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. De Bs. As. Nº I.N.A.C. 4254

Nº I.P.A.C. 001- 547

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

EVOLUCION, COMPRA, CONSUMO Y VENTA DE ENERGIA EN KWH- EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

DETALLE DEL PERIODO	COMPRA EN KWH	VENTA DE KWH POR MES	CONSUMO PROPIO ART. DEL HOGAR	CONSUMO PROPIO AG. Y CLOACAS	CONSUMO PROPIO TELEFONIA	CONSUMO PROPIO DEPENDENCIAS	PERDIDAS KWH P/MES	%
ENERO	3.643.774	3.461.520	2.188	36.419	1.799	3.604	138.244	3,79
FEBRERO	2.645.900	3.151.030	2.808	42.051	1.981	3.787	(555.757)	(21,00)
MARZO	3.134.693	2.322.997	1.747	28.826	1.729	2.718	776.676	24,78
ABRIL	3.133.648	2.950.944	2.039	31.523	1.988	3.068	144.086	4,60
MAYO	3.506.657	2.937.976	1.993	28.733	1.790	2.737	533.428	15,21
JUNIO	3.788.776	3.495.786	3.688	28.751	1.929	3.483	255.139	6,73
JULIO	3.700.547	3.391.521	3.757	26.002	5.538	3.644	270.085	7,30
AGOSTO	3.502.902	3.203.693	3.582	29.231	5.142	3.399	257.855	7,36
SEPTIEMBRE	3.093.683	3.201.492	2.143	31.062	5.321	3.435	(149.770)	(4,84)
OCTUBRE	2.943.298	2.646.551	1.819	21.228	5.102	3.195	265.403	9,02
NOVIEMBRE	3.149.996	2.780.731	2.063	23.236	4.909	3.052	336.005	10,67
DICIEMBRE	3.856.157	3.331.761	2.722	25.461	6.093	4.198	485.922	12,60
TOTALES '	40.100.031	36.876.002	- 30.549	352.523	43.321	40.320	2.757.316	6,88

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE **SECRETARIO**

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ C.P.Q.E.B.A. T 69- F/149

Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14248/64-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

1) BASE PARA LA PREPARACION DE ESTADOS CONTABLES

Los Estados Contables por el ejercicio finalizado al 31 de Diciembre de 2022, han sido preparados sobre la base de las normas legales y técnicas vigentes para el ente emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCE de la Pcia. de Buenos Aires; también han sido tenidas en cuenta las normas legales y técnicas emitidas por el INAES. Respecto de su exposición, los estados Contables han sido presentados de acuerdo a los lineamientos de las Resoluciones Técnicas Nº 8; Nº 9; Nº 24 y Nº 51 de la FACPCE y la Resolución Nº 996/21 del INAES. Se ha confeccionado al cierre del ejercicio el Estado de Flujo de Efectivo. Se presentan asimismo Estados Contables comparativos con el ejercicio anterior. En virtud de lo prescripto por la Resolución Técnica Nº 6, los saldos al 31/12/2021 se exponen re expresados a moneda homogénea del 31/12/2022

Unidad de Medida

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables.

En la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda se siguió el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. El índice *utilizado en el actual proceso* de reexpresión es el que resulta de la combinación del IPIM y del índice elaborado por la FACPCE, de acuerdo a lo establecido por los artículos 3° y 7° de la citada Resolución MD N° 2883.

Criterios de Valuación

Los Bienes de Uso se amortizan por el método de línea recta aplicando tasas suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada y han sido ajustados en los términos del a Resolución Técnica № 6. El valor de los bienes, considerados en su conjunto, no supera el valor de la utilización económica.

bieries, considerados en su conjunto, no supera el valor de la utilización econo	mica.	31/12/2022		31/12/2021
2) DISPONIBILIDADES			RE	EXP. AL 31/12/2022
2) DISPONIBILIDADES				
El presente rubro se encuentra conformado del siguiente modo:				
a) Caja Administración (dinero en efectivo)	\$	275.210,99		148.884,21
b) Valores a Depositar: Cheques en cartera al cierre del ejercicioc) Caja Entidades de Cobranzas	\$	6.197.815,82	\$	4.102.941,99
d) Caja Chica Sepelio (dinero en efectivo)	\$	30.000,00	\$	15.000,00
e) Caja Artículos del Hogar (dinero en efectivo)	\$	5.000,00	1.5	5.000,00
f) Cupones Tarjetas de Crédito				
g) Caja Administración (Dólares)	\$	1.055.700,43	\$	1.913.096,59
h) Caja Administración IV	•	45 000 00	\$	57.997,50
i) Caja Administración (V	\$	15.000,00	\$	15.000,00
j) Cheques Rechazados	\$	17.199,03		
k) Caja de Cobranza 360	•		_	
l) Caja de Seguridad Banco de La Pampa (183.800 Dólares)	\$	1.935.181,74		499.194,05
k) Bancas Ctas. Ctas: El calda ao canfarran non las calda está la compania de la compania del la compania de la compania del compania de la compania del compania de la compania de la compania de la compania de la com	\$	32.210.950,00	\$	18.701.650,00
k) Bancos Ctas. Ctes.: El saldo se conforma por los saldos existentes al cierre del ejero	cicio, en la	as entidades ban	caria	S
de nuestro medio de acuerdo al siguiente detalle: Bco. Nación Cta. Cte.	4			
El Di Tom Pro-Pro-Pro-Pro-Pro-Pro-Pro-Pro-Pro-Pro-	\$	5.779.741,05	\$	3.104.992,53
Bco. Pcia. Bs.As. Cta. Cte.	\$	6.394.051,60	\$	3.605.122,72
Bco. Nación Cta. Cte.0519/59	\$	18.555.186,64	\$	3.595.074,18
Bco. Crédicoop Cta. Cte. 92749	\$	67.388,28	\$	837.248,17
Bco. Pampa Cta. Cte.	\$	299.527,59	\$	116.000,05
Bco. Credicoop Caja Ahorro Dólares	\$	10,52		
Bco. Santander Cta. Cte. Dólares (u\$s 1.150.803,10)	\$	201.678.243,28		
Bco. Santander Cta. Cte. Pesos	\$	59.073,81		
			\$	36.717.201,99
Reexpresión de saldos al 31/12/2022 R. T. Nº 6	\$	_	\$	34.807.907,49
TOTAL	\$	274.575.280,78	\$	71.525.109,48

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO CARLOS DANIEL GARCIA

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. T° 58- F149

Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón-América-Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

31/12/2022	31/12/2021
31/12/2022	REEXP. AL 31/12/2022

2

3	CREDITOS	
J	CKEDITOS	

El rubro se conforma por las cuentas a cobrar por los distintos conceptos al cierre del ejercicio y de acuerdo al siguiente detalle:

to detaile.				
Deudores por Venta Energía Eléctrica	\$	70.034.478,10	\$	38.529.551,07
Deudores Servicios Agua y Cloacas	\$	16.722.395,81	\$	6.514.027,83
Deudores por Venta de Servicios	\$	8.956.546,03	\$	9.779.854,71
Deudores Servicio Internet	\$	5.998.347,42		2.922.901,61
Deudores Servicio Telefonía	\$	1.655.584,50		957.250,43
Deudores Venta de Materiales	\$	86.441,85		159.037,74
Deudores Socios Suscriptores	\$	102.720,68	\$	64.238,13
Deudores Capitalización Asamblea 05/2009	\$	8.724.774,37		
Deudores por Ventas Servicios Varios	\$	428.047,08	\$	451.130,03
Deudores Aportes LIPOLCC AMERICA	\$	80.705,03		31.261,79
Deudores Bomberos Voluntarios	\$	73.942,72		68.255,11
Deudores Aportes FO.CO.SA	\$	1.247.988,32		807.585,22
Deudores Servicios Sociales Deudores Cuota Alimentaria	\$	9.506.179,63	\$	4.999.971,49
	\$	2.688,57		
Deudores Ventas Servicios de Internet	\$	1.989.825,61	\$	1.787.307,49
Deudores por Venta Artículos del Hogar	\$	407.241,52		1.060.618,12
Refinanciación Deudas	\$	3.539.940,60	\$	4.072.570,44
			\$	72.205.561,21
Reexpresión de saldos al 31/12/2022 R. T. Nº 6	\$	_	\$	68.450.872,03
TOTAL	\$	129.557.847,84	\$	140.656.433,24
4) OTROS CREDITOS				,
Los créditos incluídos en este rubro son los que se detallan a continuación:				
Anticipo Fdo. Educación Cooperativa	\$	3.321.618,65	\$	2.655.764,16
Anticipos FONEDU no computados AFIP	-		*	2.000.701,10
Retenciones y Percepciones IVA	\$	207.472,22		
Retenciones Impuesto a las Ganancias	\$	1.463,69	\$	1.463,69
Retenciones S.U.S.S.	\$	11.529,71		7.702,30
Anticipo de Sueldos	\$	50.000,00	Ψ	7.702,30
Anticipos Proveedores	\$	1.201,52	Ф	16 000 01
Préstamo CO.ME.SA.	\$			16.988,01
IVA Saldo a Favor		3.000,00	Ф	3.000,00
Anticipos Viáticos	\$	2.423.469,55		
Anticipo Compra Materiales Eléctricos	\$	30.863,57	_	
Reexpresión de saldos al 31/12/2021 R. T. Nº 6	\$	14.294.486,93	\$	2.684.918,16
	\$		<u>\$</u>	2.545.302,42
TOTAL	\$	20.345.105,84	\$	5.230.220,58
5) BIENES DE CAMBIO				
Los bienes de cambio existentes al cierre del ejercicio son los siguientes:				
<u>GAS</u>				
1 Unid. De 45 Kgs. \$ 5.927,65	\$	5.927,65	\$	100.243,68
Unid. De 10 Kgs.	\$	-	\$	87.297,21
	\$	5.927,65		187.540,89
ENVASES DE GAS	r	,00		.51.040,00

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

57 unidades de 45 Kgs.

9 unidades de 15 Kgs.

251 unidades de 10 Kgs.

RIA TERESA RAMOS

TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE

SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

3.990,00

6.024,00

10.302,00

288,00

3.990,00

6.024,00

10.302,00

288,00

SERGIO ALBERTO MUNIZ CONTADOR PUBLICO MACIONAL

C.P.C.E.B.A. Tº 69- F149 Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14248564-9

Hoja 40

a

a

\$

\$

\$

70,00

32,00

24,00

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

		31/12/2022	RE	31/12/2021 EEXP. AL 31/12/2022
NICHOS	¥			
31 unidades 48.400,00 c/u	<u>\$</u>			3.436.400,00
MATERIAL ES EL FOTRICOS	\$	1.500.400,00	\$	3.436.400,00
MATERIALES ELECTRICOS Materiales Eléctricos P/reparaciones				
Según Inventario Practicado	\$	37.978.388,71	\$	17.928.583,98
MEDIDORES	Ψ	07.070.000,71	Ψ	17.520.505,90
196 Unidades - Diversos Tipos	\$	1.300.486,25	\$	1.966.666,90
TRANSFORMADORES				
72 Unidades - Diversos Tipos	\$	2.561.307,34	\$	748.996,72
MATERIALES DE AGUA Y CLOACAS Materiales de Agua Según Inventario Practicado	Φ.	4 040 040 04	•	000 040 00
Materiales de Agua Según Inventario Practicado Materiales de Cloacas Según Inventario Practicado	\$ \$	1.046.013,31 82.335,70	\$ \$	388.242,26 4.049,04
Medidores de Agua Según Inventario Practicado	\$	187.220,00	\$	4.049,04
60 Dispenser -Premiato doble caudal \$ 493,00		29.580,00	\$	6.600,00
127 Bidones de 10 Lts \$ 872,00		110.747,81	\$	80.355,64
52 Bidones de 20 Lts \$ 620,02	2 \$	32.241,04	\$	185.633,16
	\$	1.488.137,86	\$	664.880,10
<u>ATAUDES</u>				
56 Unidades Diversos Tipos	\$	1.773.757,18	\$	853.560,37
,				
TELEFONIA E INTERNET				
Materiales Según Inventario	\$	119.796,76	\$	115.762,02
Teléfonos Según Inventario	\$	-	\$	58.140,00
ARTICULOS DEL HOGAR				
Según Inventario Artículos en Garantía	\$	27.700.075,84	\$	18.520.680,71
Atticulos en Galantia	\$		\$	-
Reexpresión de saldos al 31/12/2022 R. T. Nº 6	\$	74.438.579,59	\$	44.491.513,69 42.177.954,98
TOTAL	_	74 400 570 50	\$	
6) CREDITOS (no corrientes)	\$	74.438.579,59	\$	86.669.468,67
Los créditos no corrientes, están conformados por los conceptos que detallan a continuaci	án:			
Octavo Sistema Solidario Art. 9º		472.405,00		
Sexto Sistema Solidario Art. 9°	\$ \$	1.345.812,00		
Quinto Sistema Solidario Art. 9°	\$	4.738.976,00	\$	2.462.760,00
FARCATEL 5 5	Ψ	4.730.970,00	\$	1.452.256,00
Plan de Ahorro FARCAM 33	\$	1.629.313,29	Ψ	1.432.230,00
Plan de Ahorro FARCAM 34	\$	56.898,28	\$	1.927.852,00
	\$	8.243.404,57	\$	5.842.868,00
Reexpresión de saldos al 31/12/2022 R. T. Nº 6		-	\$	5.539.038,86
TOTAL	\$	8.243.404,57	\$	11.381.906,86
7) INVERSIONES (No corrientes)				,
Valores Mobiliarios	ው	0.01	Φ.	2.24
Terrenos Viviendas	\$	0,01		0,01
Gastos de Organización Dpto. Electrodomésticos	\$ \$	219.372.857,12	\$ \$	112.614.403,04
	\$	219.372.857,13	\$	112.614.403,05
Reexpresión de saldos al 31/12/2022 R. T. Nº 6	~	-	\$	106.758.454,09
TOTAL	\$	219.372.857,13	\$	219.372.857,14
INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO				
A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICAÇION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023				

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMÓS

TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE

SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. T7 69- F149 Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

N° I.N.A.C. 4254 - N° I.P.A.C. 001-547 - N° DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419 EJERCICIO ECONOMICO N° 64 INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2.022

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

D) DELID	AS COMEDOIAL EQ		31/12/2022	RE	31/12/2021 EXP. AL 31/12/2022
	AS COMERCIALES				
Las de	udas comerciales al cierre del ejercicio se componen del siguiente modo:				
	Consumos pendientes de facturación	\$	30.001.865,24	\$	13.282.984,99
	Proveedores en general	\$			27.560.535,14
	Proveedores Artículos del Hogar	\$			3.865.101,98
	Cánon Municipal a Pagar	\$			125.817,79
	Municipalidad Pavimento y Cordón Cuneta a Pagar	\$	245.230,64		563.658,92
	Resolución 760/04 - Agregado Tarifario	\$			597.835,11
	Alumbrado Público	\$			
	Bomberos Voluntarios				1.227.240,87
	Anticipos de Clientes	\$			113.566,00
		\$			598.089,80
	Multa por calidad de Prod. Y Serv. Técnico	\$			25.529,45
	Depósitos en Garantía	\$			335.302,38
	Aportes FO.CO.SA a Pagar	\$	1.420.630,00	\$	1.344.520,00
	Aportes a LIPOLCC-América a Pagar	\$	850.605,00	\$	54.585,00
	6º Sistema Solidario Artículo 9º			\$	930.404,00
	Plan de Ahorro FARCAM 31			\$	1.717.439,38
	Plan de Ahorro FARCAM 33			\$	2.442.601,71
	Plan de Ahorro FARCAM 35	\$	638.606,00	\$	2.859.896,00
	Plan de Ahorro FARCAM 27	Ψ	030.000,00		2.009.090,00
	21	_		\$	
	Decomposition de coldens la CAMANAGE DE TENDO	\$	135.919.250,97	\$	57.645.108,52
	Reexpresión de saldos al 31/12/2022 R. T. № 6		-	\$	54.647.562,88
	TOTAL	\$	135.919.250,97	\$	112.292.671,40
9) <u>DEUD</u> /	AS FINANCIERAS		AND ALL CONTRACTS DESIGNATION OF A CONTRACT.		
El rubro	o está compuesto por los siguientes conceptos:				
0	Préstamo FEDEI	•	105 470 00	Φ.	275 000 00
	Préstamo Banco Crédicoop	\$	105.472,00	\$	375.262,33
	Préstamo Banco Nación			\$	294.257,87
1	Cheques Diferidos Bco. Pcia.				
	Préstamo Fuerza Solidaria			\$	364.583,50
	Cheques Diferidos Bco. Credicoop			\$	1.208.338,23
		\$	105.472,00	\$	2.242.441,93
	Reexpresión de saldos al 31/12/2022 R. T. Nº 6		-	\$	2.125.834,95
	TOTAL	\$	105.472,00		
10) DEUD	DAS FISCALES Y SOCIALES	Ą	105.472,00	\$	4.368.276,88
Arcient	e del ejercicio las Deudas fiscales y Sociales son las que se detallan a continu <u>SOCIALES</u>	uación:			
	Retenciones Judiciales a Pagar				
	FATLyF a pagar	\$	2.260.559,33	\$	1.122.886,79
	Sindicato SOSBA	\$	198.545,65	\$	94.530,31
	Disposicion especial art 63° bis	\$	6.034,92		
	OSECAC Cuota Sindical a Pagar	\$		\$	2.898,43
1	FAECyS a Pagar			\$	52.702,37
	Mutual AMOSBA	\$	20.148,49	\$	13.175,61
	INACAP a Pagar	\$	54.171,21		
		\$	10.429,95	\$	6.015,28
	Sindicato de Mercedes a pagar	\$	688.727,95	\$	312.797,29
	Sindicato Local a Pagar			\$	268.722,37
	OSECAC Aporte Obra Social a Pagar	\$	9.000,00	\$	4.800,00
	Foeesitra	\$	26.147,61	\$	22.629,95
	Sueldos a Pagar			\$	113.941,00
	DGI- SIJP Aportes y contribuciones	\$	12.886.205,19	\$	6.461.945,25
		\$	16.240.564,26		
	Reexpresión de saldos al 31/12/2022 R. T. Nº 6	φ	10.240.004,20	\$	8.477.044,65
	TOTAL	-		\$	8.036.238,33
NEODME !		\$	16.240.564,26	\$	16.513.282,98
N LOC TE	DEL AUDITOR POR SEPARADO				

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

MARIA TERESA RAMOS TESORERO

estanes l e talk RICARDO MANUEL BUSTAMANTE SECRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. 7 69- F149 Legajo Nº 17686/9 CUIT 20-14248564-9

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Distribución de Energía Eléctrica

Nº I.N.A.C. 4254 - Nº I.P.A.C. 001-547 - Nº DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

Comparativo con el ojerole antene.				
		31/12/2022	DE	31/12/2021 EXP. AL 31/12/2022
* /			KE	_AF. AL 31/12/2022
FISCALES	\$	12.959.410,75	\$	6.319.722,21
I.V.A. Débito Fiscal	\$	212.338,03		68.228,24
DGR Percepciones Ing. Brutos	Ψ	212.000,00	Ψ	00.220,2
DGR Retenciones Ing. Brutos	\$	155.906,83	\$	79.578,94
Percepciones y Retenciones IIBB a Pagar	\$	1.092,50	\$	11.025,65
Ingresos Brutos a Pagar	\$	(3.042,27)		49.553,98
Ganancias Retenciones a depositar	φ	(3.042,21)	φ	1.536.663,02
AFIP Mis facilidades	d.	115.615,50	\$	60.328,45
DGI Percepciones a Pagar	\$	54.405,23	Ψ	00.320,40
Tasa Seguridad e Higiene a Pagar	\$ \$	1.019.080,91	\$	593.965,74
SICORE a Pagar	Ф	1.019.000,91	\$	3.237.286,09
DGI IVA a Pagar	¢.	405.944,52	φ	3.237.200,03
Impuesto Ley Provincial Nº 7290	\$	223.268,14		*
Impuesto Ley Provincial Nº 9038	\$	2.191.302,41	\$	1.240.839,11
Ley 11769 (72 Ter.)	\$		- 20	1.549.499,95
Ley 11769 (5,5%)	\$	2.764.412,10	\$	
Ley 11769 (72 Bis 0,6 %)	\$	363,82		206,11
Reexpresión de saldos al 31/12/2022 R. T. Nº 6	\$	20.100.098,47	\$	14.746.897,49 13.980.058,82
TOTAL	\$	20.100.098,47	\$	28.726.956,31
TOTAL	*			1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
11) DEUDAS FINANCIERAS				
El rubro está compuesto por los siguientes conceptos:				
Préstamo FEDEI	\$	170.372,85	\$	-
Reexpresión de saldos al 31/12/2022 R. T. № 6				
TOTAL	\$	170.372,85	\$	-
12) AJUSTES DEL CAPITAL- RESOLUCION № 996/21 IANES				
La Resolución Nº 996/21 del INAES ha dictaminado que en la Asamblea General Ordinaria que dé tratal	nien	to a los presentes		
Estados Contables, los asociados deberán expedirse sobre el saldo del "Ajuste del Capital". Asimismo la	Res	olución Técnica		
Nº 51 ha modificado la Resolución Técnica № 24 para adecuar la presentación de los Estados Contable				
INAES mencionda.				
La Cooperativa ha adecuado las partidas del Patrimonio Neto a las normativas legales y técnicas expue	stas;	la mencionda		
adecuación ha incrementado el saldo de la cuenta " Reserva Especial Art. 42º Ley 20.337" a la suma de			\$	655.797.957,01
Respecto del saldo de la cuenta "Ajustes del Capital", sobre la cual obligatoriamente la Asamblea Gene	ral O	rdinaria que trate		
los presentes Est. Contables deberá expedirse, luego de la pertinente adecuación asciende a la suma de	9	•	\$	1.040.395.763,13
ios presentes Estresimentes debera experiment and a permitted and in permi			.0	

13) LEY 23.427- CONTRIBUCION ESPECIAL FONDO PARA LA EDUCACION Y PROMOCION COOPERATIVA

Referente a la Contribución Especial Ley 23.427, la entidad cumple en legal tiempo y forma con la presentación y pago de dicha contribución. Al cierre del presente ejercicio económico la entidad cumplió con la presentación y el pago del saldo de la DDJJ correspondiente al Período Fiscal 2021: con fecha 16/05/2022 se presentó el formulario F.369/A correspondiente al Per. Fiscal mencionado del cual surge un impuesto determinado de \$5.272.410,60, con un saldo a pagar-luego del computo de los anticipos pagados- de \$1.099.066,88 que la entidad abonó mediante el acogimiento al plan de pagos "Mis facilidades" Nº Q306039 Referente a los anticipos correspondientes al Período Fiscal 2022, al cierre del ejercicio se habian abonado los anticipos vencidos por la suma de \$3.321.618,65

APORTES AL FREBA(FITBA)

Saldo al inicio del ejercicio (pendiente de conciliar)	26.936.536,02	26.936.536,02
Depósitos del Ejercicio (pendientes de conciliar)	11.280.803,68	
Saldo al cierre del ejercicio (pendiente de conciliar)	38.217.339,70	26.936.536,02

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023 _ _ -

MARIA TERESA RAMOS

TESORERO

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE

SÉCRETARIO

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTO MUÑIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. Tº 69- F149

C.P.C.E.B.A. T° 69- F149 Legajo N° 17686/9 CUIT 20-14248564-9

Hoja 43

SERVICIOS SOCIALES Y CREDITOS, VIVIENDA Y CONSUMO DE RIVADAVIA LTDA.

DOMICILIO LEGAL: Mitre y Colón- América- Pcia. de Bs. As.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:Distribución de Energía Eléctrica

N° I.N.A.C. 4254 - N° I.P.A.C. 001-547 - N° DIR. PERSON. JURIDICAS 1.419

EJERCICIO ECONOMICO Nº 64 INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2.022

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.022

Comparativo con el ejercicio anterior

14) ESTADO DE RESULTADOS

Los Resultados del Ejercicio han sido determinados por departamento; incluyen los ingresos directos; costos y gastos directos; y la correspondiente asignación de los gastos comunes de actividad y gastos salariales de administración. La asignación de los gastos comunes de actividad y gastos salariales de administración se realizó sobre la base de la participación del ingreso de cada departamento en el total de ingresos obtenidos por la entidad durante el ejercicio; dicha participación se encuentra determinada en el Anexo IV "A".

En virtud de lo estipulado por la Resolución Técnica Nº 24, se han determinado los Resultados por la Gestión Cooperativa (con asociados y con no asociados), y los Resultados ajenos a la Gestión Cooperativa, los que se encuentran detallados en el Anexo V de los presentes Estados Contables

Con el propósito de brindarle mayor información al asociado, y en virtud de la obligatoriedad de presentar los Estados Contables ajustados por inflación en los terminos de la Resolución Técnica Nº 6 de La F.A.C.P.C.E., la entidad ha considerado oportuno detallar en los Anexos pertinentes (Anexo II "A" a "J"; Anexo III; Anexo IV; y Anexo VII), los Ingresos y Egresos a valores históricos, de modo tal que el asociado pueda vizualizar los efectivos movimientos de fondos. En el Anexo VII se muestran los resultados a valores históricos con la correspondiente apropiación de los gastos comunes de actividad y el cargo de amortizaciones.

En virtud de las normas legales y Técnicas vigentes a partir del 01/01/2018 se reinició con la presentación de Estados Contables a moneda constante; el Resultado del Ejercicio en los términos de la Resolución Técnica Nº 6, sus modificatorias y complementarias, es el que se detalla a continuación:

Activo al Cierre del Ejercicio		1.506.833.712,20
Pasivo al Cierre del Ejercicio		173.405.217,75
Activo menos Pasivo al cierre	-	1.333.428.494,45
Patrimonio Neto Reexpresado (sin el Resultado del Ejercicio)		1.281.039.832,23
Resultado del ejercicio		
Resultado del Ejercicio (antes del ajuste por inflación)		151.728.128,61
Reexpresión de los Ingresos		210.574.470,53
Reexpresion de los Egresos		(173.683.908,28)
Reexpresión del Resultado de la Venta de Terrenos		(36.650.158,66)
Resultados financieros y por Tenencia - Generados por el Activo		
Resultado por Tenencias de Disponibilidades (Caja, Bancos y Caja de Seguridad)	69.590.498,99	
Resultado por Tenencias de Créditos por Ventas y Otros Créditos Corrientes	81.083.440,14	
Resultados por Tenencias de Bienes de Cambio	54.849.376,74	(205.523.315,87)
Resultados financieros y por Tenencia - Generados por el Pasivo		
Resultados por Tenencia de Otros Créditos No Corrientes	567.487.41	
Resultados por Tenencia de Otros Activos	25.846.854,94	
Resultados por Tenencias de Deudas Comerciales	59.416.577,10	
Resultados por Tenencias de Deudas Financieras	266.027,32	
Resultados por Tenencias de Deudas Fiscales y Sociales	19.085.461,48	
Resultados por Tenencias de Previsiones y Provisiones	761.037,64	105.943.445,89
Resultado del Ejercicio a Moneda Homogenea		52.388.662,22
Total Patrimonio Neto		1.333.428.494,45
		0,00

INFORME DEL AUDITOR POR SEPARADO

A LOS EFECTOS DE SU IDENTIFICACION CON MI INFORME DEL AUDITOR DE FECHA 03/04/2023

TERESA RAMOS

CARLOS DANIEL GARCIA PRESIDENTE

SERGIO ALBERTÓ MUNIZ CONTADOR PUBLICO NACIONAL C.P.C.E.B.A. 17 69- F149 Legajo Nº 17686/9

CUIT

20-14248564-9

RICARDO MANUEL BUSTAMANTE

SECRETARIO